

Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 30 września 2009 roku

1. W zasobach gminy znajdują się następujące działki:

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Wartość początkowa	Położenie
1	2	3	4	5
Krościenko Wyżne				
1.	4012	0,0707	3 500,00	OSP Krościenko Wyżne
2.	4143	0,0568	3 500,00	Parking przy Ośrodku Zdrowia
3.	5363	0,3163	4 500,00	Rolna strefa R
4.	5368	0,2081	7 800,00	Rolna strefa R
5.	4129	0,2330	7 500,00	Ośrodek Zdrowia
6.	4011/2	0,4179	16 000,00	Dom Ludowy Krościenko Wyżne
7.	4011/3	0,3926	19 500,00	Działka położona w terenach usługowych
8.	4438/5	1,1959	3 500,00	Stadion Krościenko Wyżne
9.	4444/1	0,2463	568,00	Stadion Krościenko Wyżne
10.	2602	0,1066	5 500,00	Wieczyste użytkowanie GS
11.	2603	0,2307	1 088,00	Przepompownia P5 Krościenko Wyżne
12.	1949/7	0,1015	500,00	Przeznaczona na drogę
13.	4100/2	0,0251	1 654,66	Przepompownia P7 Krościenko Wyżne
14.	2578/2	0,0249	1 447,34	Przepompownia P1 Krościenko Wyżne
15.	2373/2	0,1023	4 500,00	Działka położona w terenach budowlanych
16.	2358	0,0437	2 300,00	Działka położona w terenach budowlanych
17.	1608/2	0,0946	200,00	Rolna strefa R
18.	2856/3	0,0614	16 400,00	Działka położona w terenach budowlanych
19.	2740	0,0891	2 499,10	Przepompownia P6 Krościenko Wyżne
20.	2828/1	0,0579	2 500,00	Przeznaczona na drogę dojazdową
21.	2846	0,0775	3 500,00	Przeznaczona na drogę dojazdową
22.	2852	0,0706	4 500,00	Przeznaczona na drogę dojazdową
23.	4013	0,0892	7 375,00	Działka położona w terenach usługowych
24.	4174	0,6165	33 000,00	Grunt szkolny
25.	4016/1	0,0051	2 040,62	Przezn. na poszerzenie ul Sportowej
26.	4018/1	0,0284	6 700,63	Przezn. na poszerzenie ul Sportowej
27.	4019/1	0,0015	1 320,63	Przezn. na poszerzenie ul Sportowej
28.	4393/3	0,0100	2 411,05	Przepompownia P-2
29.	4393/5	0,0037	1 548,05	Przepompownia P-2
30.	4415/1	0,0500	7 693,28	Przepompownia P-1
31.	2196	0,0404	2 654,00	Przepompownia P-12
32.	5379/2	0,0268	1 713,66	Przepompownia P-4
33.	5379/1	0,0201	1 134,66	Przepompownia P-4
34.	4188/1	0,0331	5 928,42	Przezn. na poszerz. ul Mostowej
35.	4192/1	0,0282	3 094,09	Przezn. na poszerz. ul Mostowej
36.	4192/2	0,0207	3 249,09	Przepompownia ścieków P-11
37.	4377/4	0,0111	1 531,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej

38.	4377/6	0,0134	1 600,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
39.	4378/3	0,0158	1 672,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
40.	4382/1	0,0066	1 396,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
41.	4383/10	0,0080	1 438,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
42.	4383/12	0,0089	1 465,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
43.	4384/1	0,0086	1 456,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
44.	4385/3	0,0089	1 465,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
45.	4380/1	0,0095	1 483,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
46.	4359/9	0,0229	1 885,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
47.	4379/1	0,0077	1 429,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
48.	4381/1	0,0082	1 444,11	Na poszerzenie ul. Wąskiej
49.	4359/8	0,0527	2 779,18	Na poszerzenie ul. Wąskiej
50.	4014	0,1185	31 599,96	Przy ul. Sportowej w strefie 2 UP – tereny usług publicznych
51.	4101	0,1250	1 901,40	Na dojazd do mostu pieszo-jezdnego
52.	4113/2	0,1477	5 396,80	Na dojazd do mostu pieszo-jezdnego
53.	4113/1	0,3255	3 396,80	Na plac zabaw dla dzieci
54.	2840	0,0551	2 452,40	Na poszerzenie drogi gminnej, boczna od ul. Kasztanowej
55.	2974	0,0538	170,00	Rolna przekazana nieodpłatnie
56.	4017/1	0,0446	13 319,88	Pod rozbudowę Centrum Usługowo Informacyjnego
57.	5371	0,1828	848,84	Na plac zabaw przy ul. Mostowej
58.	5367/2	0,2135	926,84	Na plac zabaw przy ul. Mostowej
59.	5373	0,1909	1 481,68	Na plac zabaw przy ul. Mostowej
60.	471	0,2576	1 027,14	Rolna
61.	2839/2	0,0211	939,00	Strefa zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej-boczna od ul. Kasztanowej
62.	4438/1	0,1687	15 654,00	Na cele rekreacyjno sportowe przy ul. Sportowej
63.	4438/2	0,1277	11 849,00	Na cele rekreacyjno sportowe przy ul. Sportowej
64.	4438/3	0,1293	11 998,00	Na cele rekreacyjno sportowe przy ul. Sportowej
65.	4438/4	0,0217	2 013,60	Na cele rekreacyjno sportowe przy ul. Sportowej
66.	2850/25	0,0344	1 531,08	Droga dojazdowa boczna od ul. Grunwaldzkiej
67.	2850/11	0,0826	3 676,37	Droga dojazdowa boczna od ul. Grunwaldzkiej
68.	2856/6	0,0254	3 134,00	Położona w terenach zabudowy mieszkaniowej , jednorodzinnej - boczna od ul. Grunwaldzkiej
69.	1088	0,7343	2 937,20	Rolna przy ul. Marynowskiej
70.	2595	1,1852	3 555,60	Leśna przy ul. Dworskiej
71.	913/1	0,0551	4 532,80	Przepompownia ścieków przy ul. Marynowskiej
72.	1803	0,0690	1 090,02	Na drogę dojazdową do przepompowni
73.	1976/1	1,3775	11 190,02	Na drogę dojazdową
74.	4112	0,1781	7 845,86	Położona w terenach IZN/T – tereny zieleni urządzonej o charakterze rekreacyjnym
75.	4114/2	0,0411	3 758,80	Położona w terenach IZN/T – tereny zieleni urządzonej o charakterze rekreacyjnym
76.	4002/5	0,1235	33 310,60	Na budowę parkingu przy cmentarzu
77.	5364	0,1197	3 250,40	Położona w terenach IZN/T – tereny zieleni urządzonej o charakterze rekreacyjnym
78.	3892/2	0,0860	2 485,70	Leżąca w terenach oznaczonych symbolem

				5KGL – tereny dróg gminnych lokalnych oraz 2 KS – tereny urządzeń transportu samochodowego
79.	4011/5	0,3606	4 331,70	Leżąca w terenach oznaczonych symbolem 5KGL – tereny dróg gminnych lokalnych oraz 2 KS – tereny urządzeń transportu samochodowego
Razem		12,0355	405 470,27	
Pustyny				
80.	5119/2	0,0247	900,00	Studnia Pustyny
81.	5119/1	0,0878	7 248,00	Parking przy Domu Ludowym
82.	3579/1	0,2403	15 000,00	Działka położona w terenach technicznej obsługi komunalnej
83.	5048/4	0,0209	1 876,70	Działka pod przepompownię P8
84.	5276/1	0,0993	2 085,30	Przepompownia P9 Pustyny
85.	5419	0,1664	798,28	Działka na poszerz. ul Księżej
86.	5409	0,0882	498,28	Działka na poszerz. ul Księżej
87.	5120/1	0,0093	3 060,20	Poszerz parkingu przy Domu Ludowym
88.	3559/3	1,2406	58 833,00	Przy ul. Spacerowej w strefie 1PBS
89.	5467/2	0,0231	1 305,40	Na poszerzenie ul. Wspólnej
90.	5237/4	0,0898	14 710,60	Na cele rekreacyjno sportowe
91.	5117	0,1314	19 710,00	Położona w terenach oznaczonych symbolem 4UP- tereny usług publicznych
92.	3829	2,1897	9 072,64	Prawo wieczystego użytkowania gruntu
93.	5468/2	0,0108	1 143,80	Położona w terenach zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej
94.	5277/5	0,0100	1 158,80	Położona w terenach zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej
95.	5116/3	0,0230	7 832,20	Położona w terenach usług publicznych
Razem		4,4553	145 233,20	
Ogółem		16,4908	550 703,47	

Budynki mienia komunalnego

Lp.	Nazwa	Pow. użytkowa w m ²	Kubatura w m ³
1	2	3	4
1	Dom Ludowy Pustyny	285,0	1 312,0
2	OSP Pustyny	120,2	712,8
3	Dom Ludowy Krościenko Wyżne	590,7	1 865,0
4	OSP Krościenko Wyżne	82,0	492,0
5	Budynek po byłej GRN	240,0	738,0
6	Budynek Gospodarczy stadion Krościenko Wyżne	63,5	
7	Budynek Ośrodka Zdrowia	302,2	1 668,0
8	Szkoła Podstawowa	2 500,0	9 960,0
9	Sala Gimnastyczna przy Szkole Podst.	1 056,2	7 813,2
10	Gimnazjum w Krościenku Wyżnym	1 120,6	3 740,8

11	Budynek socjalno usługowy dla LKS „Wisłok” Krościenko Wyżne	321,81	985,84
----	---	--------	--------

Budynki mienia komunalnego wykorzystywanego dotychczas to: Dom Ludowy Krościenko Wyżne, Dom Ludowy Pustyny, budynek OSP Krościenko Wyżne i Pustyny oraz budynek Szkoły Podstawowej, Publicznego Gimnazjum i Sali Gimnastycznej. Budynek OSP Krościenko Wyżne i po byłej GRN dzierżawiony jest przez osoby prawne. Budynek Ośrodka Zdrowia został użyczony SPGZOZ w Krościenku Wyżnym na potrzeby prowadzonych usług medycznych.

Część gruntów mienia komunalnego znajduje się pod zabudową w/w obiektów. Większa część gruntów przeznaczona jest pod infrastrukturę drogową i obiekty kultury fizycznej i sportu. W ostatnim czasie zwiększyła się ilość gruntów przyjmowanych pod potrzeby budowy infrastruktury komunalnej (poszerzenie ulic), oraz na cele rekreacyjno sportowe.

2. Gmina Krościenko Wyżne z praw majątkowych oprócz prawa własność posiada również grunty w użytkowaniu wieczystym.

3. Informacja o stanie mienia komunalnego w okresie od 01.10.2008 do 30.09.2009.

W zasoby gminy przyjęto następujące działki:

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Wartość początkowa	Położenie
1	2	3	4	5
Krościenko Wyżne				
1.	3892/2	0,0860	2 485,70	Leżąca w terenach oznaczonych symbolem 5KGL – tereny dróg gminnych lokalnych oraz 2 KS – tereny urządzeń transportu samochodowego
2.	4011/5	0,3606	4 331,70	Leżąca w terenach oznaczonych symbolem 5KGL – tereny dróg gminnych lokalnych oraz 2 KS – tereny urządzeń transportu samochodowego
Razem		0,4466	6 817,40	-
Pustyny				
3.	5277/5	0,0100	1 158,80	Położona w terenach zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej
4.	5116/3	0,0230	7 832,20	Położona w terenach usług publicznych
Razem		0,0330	8 991,00	-
Ogółem		0,4796	15 808,40	-

W ostatnim czasie zwiększyła się ilość gruntów przyjmowanych na cele rekreacyjno-sportowe oraz na potrzeby budowy infrastruktury drogowej (wykonanie dojazdów, ścieżki pieszo-rowerowe, pod rozbudowę istniejących obiektów).

4. Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych skarbu państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze wynoszą 31 500 zł.
Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości 2 076,30 zł.
5. Do zdarzeń mających wpływ na stan mienia komunalnego w opisywanym okresie należy zaliczyć oddanie do użytkowania Budynku socjalno usługowego dla LKS „Wisłok” Krościenko Wyżne o wartości początkowej 1 035 545,32 zł.