

RENATA ŚWIĘCIŃSKA

38-400 Krosno, ul. Niepodległości 44;
NIP: 684-100-07-34, Regon: 370438936
tel. +48 602 626 973, +48 13 43 543 75

PROJEKT ARANŻACJI WNĘTRZ

TYTUŁ PROJEKTU: BUDOWA BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
KATEGORIA OBIEKTU: XI, XVII;

ADRES BUDOWY : 38-422 KROŚCIENKO WYŻNE, PUSTYNY, GM. KROŚCIENKO WYŻNE
DZ. NR EWID. 5237/5
OBRĘB EWIDENCYJNY: KROŚCIENKO WYŻNE
JEDNBOSTKA EWIDENCYJNA: KROŚCIENKO WYŻNE

INWESTOR : GMINA KROŚCIENKO WYŻNE
38-422 KROŚCIENKO WYŻNE, UL. POŁUDNIOWA 9

PROJEKTANT					
Tytuł	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Przynależność do Izby	Podpis
BRANŻA: ARCHITEKTURA WNĘTRZ					
mgr inż. arch.	RENATA ŚWIĘCIŃSKA	architektura wnętrz- projektant	nr upraw. ANB.V.-7342-117/93	Architektów PK-0208	
mgr inż. arch. kraj.	MARTA DUĆKA	architektura wnętrz- projektant	-	-	

Krosno, kwiecień 2017 r.

SPIS ZAWARTOŚCI:

I. CZĘŚĆ OPISOWA

II. CZĘŚĆ GRAFICZNA – rysunki w skali 1:100

1. Rzut aranżacji parteru
2. Rzut aranżacji poddasza
3. Rzut posadzek parteru
4. Rzut posadzek poddasza
5. Kłady ścian łazienek przy szatniach
6. Kłady ścian toalet, pom. 0/9, 0/26
7. Kłady ścian toalet, pom. 0/5, 0/6
8. Kłady ścian toalet, pom. 1/8, 1/9, 1/10, 1/11
9. Kłady ścian gabinetów i pom. socjalnego, pom. 0/3, 0/8, 0/10, 0/11, 0/12
10. Schemat rozmieszczenia szafek w pom. KGW i pom. pomocniczym (pom: 1/2, 1/6)

OPIS TECHNICZNY

Projektu aranżacji wnętrz budynku użyteczności publicznej zlokalizowanego na działce nr ewid. 5237/5 w miejscowości Krościenko Wyżne, gm. Krościenko Wyżne.

I. Podstawa opracowania

Wytyczne i zalecenia Inwestora oraz ustalenia programowe z inwestorem.

II. Wykończenie i wyposażenie

Ściany wewnętrzne:

- ściany korytarzy i klatki schodowej (pom. 0/2, 0/15, 0/24, 1/1) – tynkowane, malowane dwa razy farbą lateksową, nieścieralną (o najwyższym stopniu odporności na ścieranie) i odporną na działanie środków czyszczących i dezynfekujących, kolor biały - wg wzornika NCS: S 0500-N lub ewentualnie kolor jasna śmietanka – wg wzornika NCS: S 0502-Y;

- na ścianach na wysokości 65 cm od poziomu posadzki drewniane odbojnice ochronne szerokości 30 cm;

- ściany gabinetów lekarskich – tynkowane, malowane dwa razy farbą lateksową, nieścieralną (o najwyższym stopniu odporności na ścieranie) i odporną na działanie środków czyszczących i dezynfekujących, kolor biały - wg wzornika NCS: S 0500-N lub ewentualnie kolor jasna śmietanka – wg wzornika NCS: S 0502-Y;

- na ścianach wokół umywalk fartuch ochronny wykonany z pleksi w kolorze szarym. Fartuch ochronny zakładać z zachowaniem marginesu po 30 cm po bokach i powyżej umywalki, pod umywalką fartuch zakładać do poziomu posadzki;

- ściany w łazienkach i toaletach:

1) płytki gresowe, ściennie, format 30x60 cm, poler, kolor biały, fuga biała 1,5 mm, układane do wysokości 2,10 m;

2) płytki gresowe typu patchwork w odcieniach szarości, nieśliskie, format 60x60 cm, fuga szara 1,5 mm, do wysokości 2,10 m;

3) powyżej okładziny z płytek oraz w miejscach nie zabezpieczonych płytkami ściany należy zabezpieczyć farbą lateksową, nieścieralną (o najwyższym stopniu odporności na ścieranie) i odporną na działanie środków czyszczących i dezynfekujących, w kolorze białym, wg wzornika NCS: S 0500-N;

4) na fragmentach ścian lustra klejone w przestrzeniach między płytkami;

Układ okładzin wykończenia powierzchni pomieszczeń wg rysunków kładów ścian!

- ściany w pomieszczeniu socjalnym (0/8), pomieszczeniu koła gospodyń wiejskich (1/2) oraz w pomieszczeniu pomocniczym (pom. 1/6) – malowane dwa razy farbą lateksową, nieścieralną (o najwyższym stopniu odporności na ścieranie) i odporną na działanie środków czyszczących i dezynfekujących, kolor biały - wg wzornika NCS: S 0500-N lub ewentualnie kolor jasna śmietanka – wg wzornika NCS: S 0502-Y;

- przestrzeń pomiędzy blatem roboczym a szafkami wiszącymi zabezpieczona okładziną z pleksi w kolorze białym, okładzina o wysokości 80 cm (po 10 cm zapasu od dołu pod blatem i od góry pod szafkami wiszącymi). Przestrzeń pomiędzy blatem a okładziną zabezpieczyć silikonem;

- ściany w pomieszczeniu porządkowym/na odpadki medyczne (pom. 0/4), pomieszczeniu porządkowym (1/3) oraz kotłowni (pom. 1/5) – płytki gresowe, nieszkliwione, nieśliskie, do wysokości 2,10 m, kolor: ciemny szary, wymiary: 30x30 cm, fuga 1,5 mm, szara;

- we wszystkich pozostałych pomieszczeniach – ściany tynkowane, malowane dwa razy farbą lateksową, nieścieralną (o najwyższym stopniu odporności na ścieranie) i odporną na działanie środków czyszczących i dezynfekujących, kolor biały - wg wzornika NCS: S 0500-N lub ewentualnie kolor jasna śmietanka – wg wzornika NCS: S 0502-Y.

UWAGA! W narożnikach toalet (połączenia ściana-ściana i ściana-podłoga) płytki docinane na kant, łączone bez plastikowych czy metalowych narożników!

Podłogi i posadzki: Dobór materiałów na posadzki oraz układ posadzek wg rysunków "Rzut posadzek parteru" i "Rzut posadzek poddasza".

- podłogi w pomieszczeniu porządkowym/na odpadki medyczne (pom. 0/4), w magazynie sprzętu sportowego (pom. 0/27), w pomieszczeniu porządkowym (pom. 1/3) oraz kotłowni (pom. 1/5) – gres techniczny, nieśliski, format 30x30 cm, kolor szary, fuga szara 1,5 mm;

- podłoga w świetlicy (pom. 1/7) – panele MDF o klasie ścieralności AC5, w chłodnym odcieniu jasnego brązu (np. dąb classic);

- podłogi w pozostałych pomieszczeniach - układ kompozycyjny składa się z dwóch rodzajów płytek (zgodnie z rysunkami rzutów posadzek parteru i poddasza):

- 1) płytki gresowe, nieśliskie, matowe, format 60x60 cm, kolor szarobeżowy, fuga szara 1,5 mm;
- 2) płytki gresowe typu patchwork w odcieniach szarości, nieśliskie, format 60x60 cm, fuga szara 1,5 mm;

- cokoły na ścianach wykonać z płytek, zgodnie z układem i rodzajem płytki na posadzce, wysokość do 15 cm, zalecana wysokość 10 cm.

UWAGA! Układanie płytek rozpoczynać w miejscach zaznaczonych na rysunkach rzutów posadzek! Posadzki należy wykonać jako jednolity układ płytek - nie docinać płytek przy przejściu z korytarzy do pomieszczeń - wchodzić płytką z korytarzy w światło drzwi poniżej futryny drzwiowej, a następnie kontynuować układ płytek!

W sytuacji, gdy w pomieszczeniu jest inna płytka niż w korytarzu, płytką z korytarza wchodzić w światło drzwi do pomieszczenia poniżej futryny drzwiowej!

Wejście główne i wejścia do klatek schodowych w budynku zabezpieczyć zgodnie z opisem projektu budowlanego.

Uwaga! We wszystkich pomieszczeniach- posadzki antypoślizgowe i antystatyczne.

Stolarka okienna:

aluminiowa- wewnątrz kolor stolarki biały.

Stolarka drzwiowa:

drzwi zewnętrzne: zgodnie z opisem projektu budowlanego;

drzwi wewnętrzne: stalowe, gładkie- kolor biały. Drzwi z opaskami regulowanymi o szerokości 5cm. Do pomieszczeń gabinetów lekarskich oraz gabinetu zabiegowego drzwi z wkładem z pełnej płyty wiórowej (lepsza akustyczność). Do pozostałych pomieszczeń drzwi z wkładem z otworowanej płyty wiórowej. Do pomieszczeń toalet drzwi bez opasek. Do kotłowni – drzwi stalowe, kolor szary, wymagania klasy odporności zgodnie z opisem projektu budowlanego.



Parapety: wewnętrzne– granit lub PVC w kolorze białym we wszystkich pomieszczeniach. Zewnętrzne zgodnie z opisem projektu budowlanego.

Tynki: wewnętrzne gładkie- cementowo- wapienne kat. III.

Sufity: w pomieszczeniach parteru sufity tynkowane tynkiem cementowo- wapiennym, malowane w kolorze białym wg wzornika NCS: S 0500-N. Na poddaszu zarówno sufity, skosy jak i ściany kolankowe wykonać z płyt niepalnych GKF, kolor biały.

Balustrady: zewnętrznych brak. Wewnętrzna balustrada przy schodach: część zewnętrzna metalowa z pochwytami montowana do ściany, część wewnętrzna szklana (z pochwytami lub szklana tafła), wysokość balustrady 1,1m. Balustrada na poddaszu zabezpieczająca schody szklana.

BUDOWA:

SZKŁO ZEW: ESG VSG 88.2mm krawędzie widoczne polerowane, w szybach otwory do mocowania rotul systemowych, fugi pomiędzy formatkami szer. 10±4mm nieuszczelnione.

ROTULE: TYP WGS M10/50, stal nierdzewna gat. 304, pow. satyna.

POCHWYT: okrągły 42.4mm nakładany na szkło, stal nierdzewna gat. 304 pow. satyna.

Zabezpieczenie ścian i sufitów:

W sanitariatach, pom. porządkowych, pom. na odpady medyczne, pom. technicznych, kotłowni - płytki gresowe układane do wys. 2,10m lub niżej wg rysunków kładów ścian. Zróżnicowanie wysokości okładziny z płytek wynika z funkcji pomieszczeń i kształtów spadków dachu na poddaszu. W gabinetach lekarskich i gabinecie zabiegowym opaska ochronna z pleksi wokół umywalk (fartuch ochronny zakładać z zachowaniem marginesu po 30 cm po bokach i powyżej umywalki, pod umywalką fartuch zakładać do poziomu posadzki), wg rysunków kładów ścian. W pomieszczeniu socjalnym, pom. KGW i pom. pomocniczym przestrzeń powyżej blatów roboczych zabezpieczona okładziną z pleksi, o wysokości 80 cm (10 cm zapasu pod blatem i od góry pod szafkami wiszącymi). W korytarzach drewniane

odbojnice ochronne na ścianach szerokości 30 cm montowana na wys 65 cm od poziomu posadzki. Strop na poddaszu obłożyć płytami GKF zgodnie z wymaganiami Aprobaty Technicznej dla stropów pożarowych w klasie REI 30. Ściany w sanitariatach i gabinetach w miejscach nie wykończonych płytkami lub pleksi oraz wszystkie ściany w pozostałych pomieszczeniach oraz powyżej okładzin należy zabezpieczyć farbą lateksową, nieścieralną (o najwyższym stopniu odporności na ścieranie) i odporną na działanie środków czyszczących i dezynfekujących.

Malowanie:

- ściany wszystkich pomieszczeń malować dwukrotnie farbą lateksową, nieścieralną (o najwyższym stopniu odporności na ścieranie) i odporną na działanie środków czyszczących i dezynfekujących, kolor biały – wg wzornika NCS: S 0500-N lub ewentualnie kolor jasna śmietanka – wg wzornika NCS: S 0502-Y;
- sufity malowane dwa razy farbami akrylowymi emulsyjnymi w kolorze białym, wg wzornika NCS: S 0500-N;

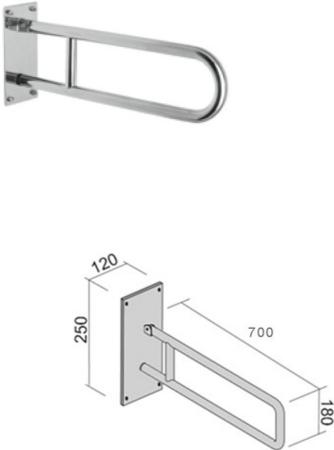
Dodatkowe materiały wykończenia ścian jak w powyższym opisie oraz wg rysunków kładów ścian.

III. Wyposażenie

SANITARIATY			
nazwa	wymiary	ilość / powierzchnia	zdjęcie
miski wiszące WC	dł. 54 cm szer. 35 cm wys. 40 cm	7	
deski	-	7	
umywalki półblatowe	52x40x16,5 cm	3	


umywalki wiszące	60x48x15 cm	6	
umywalki wiszące	50x42x14 cm	4	
umywalka narożna	31,5x44 cm	1	
brodzik narożny	90x90 cm	1	

brodzik prostokątny	110x90 cm	2	
WYPOSAŻENIE ŁAZIENKI DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH			
nazwa	wymiary	ilość / powierzchnia	zdjęcie
miska wisząca WC	dł. 70 cm szer. 37 cm wys. 36 cm	1	
deska	-	1	
umywalka	64x55x16,5 cm	1	
lustro dostosowane do toalety dla osób niepełnosprawnych (z możliwością ustawienia odchylenia od ściany)	45x60 cm	1	





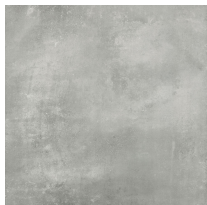






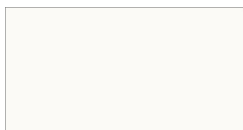
poręcze ruchome (uchylne)	dł. 70 cm	4	
---------------------------	-----------	---	---



BATERIE

nazwa	wymiary	ilość / powierzchnia	zdjęcie
umywalkowa		14	
umywalkowa		1	
Zlewozmywakowa (w pom. 0/4, 1/3)		2	


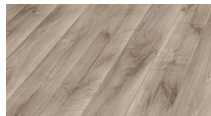
Zlewozmywakowa (w pom. 0/3, 0/8, 1/2, 1/6)		4	
INNE			
nazwa	wymiary	ilość / powierzchnia	zdjęcie
zlew z polipropylenu (w pom. 0/4, 1/3)	szer. 45,5 cm dł. 60 cm gł. 28,5 cm	2	
zlew z Tectonite® (w pom. 0/3, 0/8, 1/2, 1/6)	szer. 53 cm dł. 56 cm	4	
blaty pod umywalki- konglomerat kwarcowy, czarne	25x118 cm, 25x118 cm, 25x160 cm, gr. 2 cm	ok. 10 m ²	

kosze małe – 5 l (stal nierdzewna szcztkowana, matowa)	wys. 28,5 cm śr. 20,0 cm	4	
kosze duże – 14 l (stal nierdzewna szcztkowana, matowa)	wys. 40,5 cm śr. 24,5 cm	7	
szczotki do WC (polipropylen)	gł. 12,5 cm wys. 7 cm szer. 12,5 cm	8	
pojemniki na papier toaletowy (plastik ABS)	wys. 32,5 cm szer. 30,5 cm gł. 13,0 cm	6	
pojemniki na ręczniki papierowe (plastik ABS)	wys. 37,0 cm szer. 27,5 cm gł. 13,5 cm	6	

dozowniki mydła w płynie (plastik ABS)	poj. 800 ml wys. 21,5 cm szer. 13 cm gł. 9,5 cm	6		
wieszaki (mosiądz, matowy)	wys. 3,2 cm szer. 1,7 cm gł. 6,5 cm	8		
przyciski spłukujące	24,6x16,4 cm	8		
spłuczka podtynkowa (12 cm)	-	8	-	
grzejniki białe gładkie panelowe, bez ryflowania	-	Ilość zgodnie z projektem instalacji sanitarnych		-
lustra (przyklejane do ściany pomiędzy płytkami)	60x60 cm	1	ok. 10,20 m ²	..
	120x120 cm	4		
	120x160 cm	1		
	120x180 cm	1		
PŁYTKI				
nazwa	wymiary	ilość / powierzchnia	zdjęcie	
płytki podłogowe (pomieszczenia, komunikacja) – gres matowy, nieśliski	59,8x59,8 cm lub 60x60 cm	ok. 248 m ²	 lub 	
płytki podłogowe i ściennie (toalety, łazienki) – gres, typu patchwork w odcieniach szarości	60x60 cm	ok. 50 m ²	   	
płytki podłogowe – gres techniczny, nieśliski, kolor szary	30x30 cm	ok. 21 m ²	 lub 	
płytki ściennie – białe, poler	30x60 cm	ok. 84 m ²		

<p>płytki ściennie w pom. porządkowych (pom. 0/4, 1/3, 1/5)</p>	<p>30x30 cm</p>	<p>ok. 45,1 m²</p>	
<p>panele MDF – klasa ścieralności AC5 (pom. 1/7)</p>	<p>zgodnie z parametrami producenta (wg kosztorysu)</p>	<p>ok. 106 m²</p>	 <p>lub</p> 





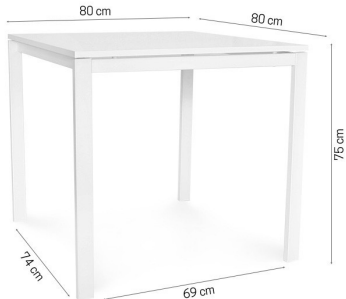
INNE

nazwa		wymiary	ilość / powierzchnia	zdjęcie
<p>drzwi wewnętrzne (drzwi dla budownictwa obiektowego), białe</p>	<p>do gabinetów lekarskich i pom. zabiegowego drzwi z wkładem z płyty wiórowej pełnej</p>	<p>zgodnie z projektem budowlanym</p>		
	<p>do pozostałych pomieszczeń drzwi z wkładem z otworowanej płyty wiórowej</p>			
<p>okładzina z pleksi na ścianach wokół umywalek i zlewów w gabinetach</p>		<p>-</p>	<p>ok. 14,5 m²</p>	<p>-</p>
<p>odbojnice drewniane na ścianach korytarzy</p>		<p>wys. 30 cm</p>	<p>ok. 13 m (~ 390 m²)</p>	




MEBLE

nazwa		wymiary	ilość / powierzchnia	zdjęcie
-------	--	---------	----------------------	---------

kozetki lekarskie (kolor tapicerki szary)			4	
fotele lekarskie			3	
fotel recepcyjny			1	
biurka, kolor biały, nogi płycinowe, gładkie		60x120 cm	3	
szafki lekarskie (kolor biały)			4	
krzesła dla pacjentów do gabinetów	Krzesła (jasnoszare)	-	3	
	taborety lekarskie			

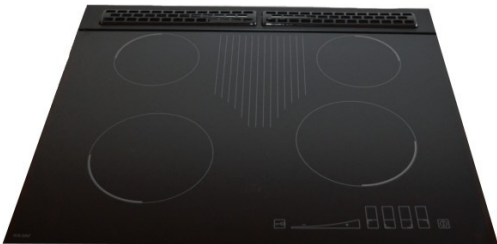
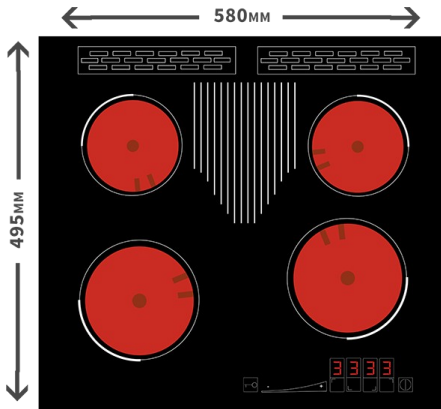

				
krzesła do poczekalni (ecru, jasnoszare i czarne, na drewnianych nóżkach)		13 szt. (ecru – 4 szt., jasnoszare – 4 szt., czarne – 5 szt.)		
krzesła do pom. pracowników	pom. 0/8 (ecru)	2		
	pom. 0/25 (jasnoszare)	2		
stoliki do pom. socjalnych (kolor biały)		80x80 cm wys. 75 cm	2	

ławki z siedziskami laminowanymi, kolor szary	- 440x40x42 cm – 2 szt. - 310x40x42 cm – 1 szt. - 120x40x42 cm – 1 szt.		
szafki metalowe (pojedyncze lub dzielone na dwie w pionie, w zależności od potrzeb), kolor szary	50x40 cm	- szatnie – 22 szt. - pom. socjalne – 5 szt. - pom. trenera – 3 szt.	
lada recepcyjna – biała zabudowa, blat drewniany (kolor drewna – chłodny odcień brązu)	- długość: 144 cm - szerokość: 38 cm - wysokość blatu: 80 cm - wysokość lady: 110 cm		
szafy kartotekowe, kolor jasnoszary	- szerokość: 78,7 cm - głębokość: 59 cm - wysokość: 135,7 cm	2	
stoliki na ulotki w poczekalni (kolor czarny)	- szerokość: 38/35 cm, - długość: 38/35 cm, - wysokość: 41/38 cm	1 komplet (2 sztuki)	

stoły w świetlicy – kolor jasnoszary, nogi metalowe (możliwość dowolnego ustawiania w zależności od potrzeb)	150x80 cm	7	
stół w pom. koła gospodyń wiejskich – kolor jasnoszary, nogi metalowe	200x80 cm	1	
krzesła w świetlicy (możliwość dowolnego ustawiania w zależności od potrzeb)	50 (ecru – 20 szt., jasnoszare – 20 szt., czarne – 10 sz.)		
krzesła w pom. koła gospodyń wiejskich	10 (ecru – 5 szt., jasnoszare – 5 szt.)		
szafki w pom. socjalnym, pom. pomocniczym i pom. KGW (pom. 0/8, 1/2, 1/6) – blat z okładziny drewnopodobnej, fronty szafek białe lakierowane	- głębokość szafek: 55 cm - szerokość blatu: 60 cm - grubość blatu: 4 cm - wysokość dolnych szafek: 82 cm - głębokość szafek wiszących: 30 cm - wysokość szafek wiszących: 2x45 cm		
DODATKI			
nazwa	wymiary	ilość / powierzchnia	zdjęcie
ramy na plakaty – prosta metalowa rama w kolorze czarnym	wymiary i ilość zgodnie z zapotrzebowaniem		

tabliczki informacyjne (gabinety, toalety) – z pleksi	wymiary i ilość zgodnie z zapotrzebowaniem	 
---	---	--

RTV / AGD

nazwa	wymiary	ilość / powierzchnia	zdjęcie
<p> płyty ceramiczne, gazowe bez płomieni (w technologii gaz-pod-szkłem)</p>	495x580 mm	2	 
<p>piekarnik (pom. koła gospodyń wiejskich)</p>	<p>wys. 59,5 cm szer. 59,5 cm gł. 54,5 cm</p>	1	


lodówka na odpadki medyczne	wys. 104,4 cm szer. 54,5 cm gł. 60,4 cm	1	
lodówka na żywność (pom. koła gospodyń wiejskich)	wys. 189 cm szer. 60 cm gł. 65,5 cm	1	
pochłaniacz przyścienny tubowy	- szerokość: 40 cm - głębokość: 40 cm - wysokość: 80 cm	2	

IV. Oświetlenie

Dobór i rozmieszczenie oświetlenia zgodnie z projektem instalacji elektrycznych.

Parametry i wygląd lamp podane w tabeli. Numery lamp w tabeli odpowiadają numerom lamp na rzutach w projekcie instalacji elektrycznych.

Lp.	TYP LAMPY	WYMAGANE PARAMETRY		ILOŚĆ	WYGLĄD
		MOC OPRAWY	STRUMIEŃ OPRAWY		
1	OPRAWA PLAFONIERA LED	PLX 45W	4400lm	2	
2	OPRAWA PODTYNKOWA LED TYPU DOWNLIGHT	24W IP20	2500lm	6	
3	OPRAWA PODTYNKOWA LED TYPU DOWNLIGHT	24W IP44	1900lm	7	
4	OPRAWA PODTYNKOWA LED TYPU DOWNLIGHT	24W IP44	1900lm	12	
5	OPRAWA LED DO STROPÓW MODUŁOWYCH 600X600 840	34W	3600lm	11	
6	OPRAWA NATYNKOWA ŚWIETŁÓWKOWA	4X24W T5 PLX G5		11	
7	OPRAWA ZWIESZANA LED	33W IP20 PLX	3400lm	10	

8	OPRAWA ZWIESZANA LED	35W IP20 OPAL	4550lm	4	
----------	----------------------	---------------	--------	---	---

Opracowanie: mgr inż. arch. Renata Świącińska

mgr inż. arch. kraj. projektant wnętrz Marta Dućka

Krosno, kwiecień 2017 r.