**WGOŚ.IV.271.3.11.2023**

**Załącznik nr 3 do SWZ**

**Projekt**

**UMOWA NR WGOŚ.IV.272…2023**

zawarta w dniu………………….…..2023 roku w Krościenku Wyżnym pomiędzy:

**Gminą Krościenko Wyżne z siedzibą w Krościenku Wyżnym przy ul. Południowej 9, 38-422 Krościenko Wyżne, NIP 6842384257, REGON 370440577**

reprezentowaną przez:

**Mateusza Liputa – Wójta Gminy przy kontrasygnacie**

**Agnieszki Filar – Skarbnika Gminy**

zwaną w treści umowy **„Zamawiającym”,**

a…………………………………………………………………………………………………,

zwanym/ą w treści umowy **„Wykonawcą”**

Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego realizowanego na podstawie art. 266 oraz art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), zwanej dalej w umowie „Pzp” oraz następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji.

**§ 1**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do sporządzenia i przedłożenia dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn.: „Sporządzenie i przedłożenie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji pn.: "Poprawa jakości dróg na terenie gminy Krościenko Wyżne: budowa i przebudowa dróg wewnętrznych", "Budowa parkingu przy budynku użyteczności publicznej w Krościenku Wyżnym oraz parkingu przy cmentarzu komunalnym w Krościenku Wyżnym” oraz „Przebudowa placu przy Domu Ludowym w Krościenku Wyżnym”

**Część, której dotyczy umowa należy wskazać w zależności od złożonej oferty:**

**CZĘŚĆ 1. Poprawa jakości dróg na terenie gminy Krościenko Wyżne: przebudowa dróg wewnętrznych.**

**CZĘŚĆ 2. Poprawa jakości dróg na terenie gminy Krościenko Wyżne: budowa dróg wewnętrznych.**

**CZĘŚĆ 3. Budowa parkingu przy budynku użyteczności publicznej w Krościenku Wyżnym oraz parkingu przy cmentarzu komunalnym w Krościenku Wyżnym**

**CZĘŚĆ 4. Budowa parkingu przy budynku użyteczności publicznej w Krościenku Wyżnym oraz parkingu przy cmentarzu komunalnym w Krościenku Wyżnym**

**–** zwanej w dalszej treści umowy „dokumentację projektową”, „dokumentacją”, „przedmiotem zamówienia” lub „przedmiotem umowy”.

1. Przedmiot zamówienia obejmuje (należy wybrać zapisy odpowiednie dla części, której dotyczy umowa):

**CZĘŚĆ 1. „****Poprawa jakości dróg na terenie gminy Krościenko Wyżne: przebudowa dróg wewnętrznych” obejmuje wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadań:**

1. Przebudowa drogi wraz z budową chodnika, położonej na działkach nr: 4011/5, 4011/9, 3892/5, 3892/2 – długość drogi: ok. 538 m.

Planowany do zaprojektowania zakres prac obejmuje w szczególności:

1. Roboty pomiarowe - wskazanie przebiegu drogi oraz inwentaryzacja powykonawcza;
2. Ręczne ścinanie i karczowanie krzewów i drzew;
3. Usunięcie darniny z poboczy;
4. Cięcie nawierzchni bitumicznej;
5. Frezowanie nawierzchni;
6. Rozbiórka barier drogowych, słupków do znaków drogowych, krawężników, przepustów rurowych, obrzeży, nawierzchni z płyt betonowych i kostki brukowej;
7. Montaż znaków drogowych;
8. Wykonanie nasypów;
9. Wymiana uszkodzonych rur betonowych;
10. Wykonanie kanałów z rur PVC i PP;
11. Wymiana studni przelotowych i rewizyjnych;
12. Montaż studzienek i cieków ulicznych;
13. Wykonanie drenażu;
14. Profilowanie i zagęszczenie podłoża;
15. Stabilizacja podłoża cementem;
16. Wykonanie podbudowy pod nawierzchnię;
17. Wykonanie chodnika z robotami towarzyszącymi;
18. Wykonanie nawierzchni z robotami towarzyszącymi;
19. Wykonanie skarp;
20. Wykonanie oznakowania pionowego i poziomego;
21. Montaż urządzeń BRD.
22. Roboty wykończeniowe.
23. Przebudowa drogi położonej na działkach nr ew. 2095 i nr ew. 655 – długość ok. 794 m;

Planowany do zaprojektowania zakres prac obejmuje w szczególności:

1. Roboty pomiarowe - wskazanie przebiegu drogi oraz inwentaryzacja powykonawcza;
2. Roboty ziemne koparkami: pobocza i rowy;
3. Frezowanie nawierzchni;
4. Regulacja studzienek kanałowych;
5. Wymiana rur;
6. Wymiana cieków betonowych;
7. Wymiana studzienek ściekowych ulicznych;
8. Profilowanie i zagęszczenie podłoża;
9. Wykonanie podbudowy pod nawierzchnię;
10. Wykonanie nawierzchni z robotami towarzyszącymi.
11. Roboty wykończeniowe.
12. Przebudowa drogi położonej na działce nr ew. 2442 – długość 172 m;

Planowany do zaprojektowania zakres prac obejmuje w szczególności:

1. Roboty pomiarowe - wskazanie przebiegu drogi oraz inwentaryzacja powykonawcza;
2. Przycinanie żywopłotów;
3. Roboty ziemne koparkami: pobocza i rowy;
4. Frezowanie nawierzchni;
5. Profilowanie i zagęszczenie podłoża;
6. Wykonanie podbudowy pod nawierzchnię;
7. Wykonanie nawierzchni z robotami towarzyszącymi.
8. Zjazdy, pobocza.
9. Roboty wykończeniowe.
10. Przebudowa drogi położonej na działce nr ew. 2859 – długość ok. 427 m;

Planowany do zaprojektowania zakres prac obejmuje w szczególności:

1. Roboty pomiarowe - wskazanie przebiegu drogi oraz inwentaryzacja powykonawcza;
2. Roboty ziemne koparkami: pobocza i rowy;
3. Frezowanie nawierzchni;
4. Profilowanie i zagęszczenie podłoża;
5. Wykonanie podbudowy pod nawierzchnię;
6. Wykonanie nawierzchni z robotami towarzyszącymi.
7. Zjazdy, pobocza.
8. Roboty wykończeniowe.
9. Przebudowa drogi położonej na działce nr ew. 2815 – długość ok. 286 m;

Planowany do zaprojektowania zakres prac obejmuje w szczególności:

1. Roboty pomiarowe - wskazanie przebiegu drogi oraz inwentaryzacja powykonawcza;
2. Przycinanie żywopłotów;
3. Roboty ziemne koparkami: pobocza i rowy;
4. Frezowanie nawierzchni;
5. Regulacja studzienek kanałowych;
6. Wymiana rur;
7. Wymiana cieków betonowych;
8. Wymiana studzienek ściekowych ulicznych;
9. Wykonanie drenażu;
10. Stabilizacja podłoża cementem;
11. Profilowanie i zagęszczenie podłoża;
12. Wykonanie podbudowy pod nawierzchnię;
13. Wykonanie nawierzchni z robotami towarzyszącymi.
14. Zjazdy, pobocza.
15. Roboty wykończeniowe.
16. Przebudowa drogi położonej na działce nr ew. 943 – długość ok. 950 m;

Planowany do zaprojektowania zakres prac obejmuje w szczególności:

1. Roboty pomiarowe - wskazanie przebiegu drogi oraz inwentaryzacja powykonawcza;
2. Roboty ziemne koparkami: pobocza i rowy;
3. Frezowanie nawierzchni;
4. Stabilizacja podłoża cementem;
5. Profilowanie i zagęszczenie podłoża;
6. Wykonanie podbudowy pod nawierzchnię;
7. Wykonanie nawierzchni z robotami towarzyszącymi.
8. Zjazdy, pobocza.
9. Roboty wykończeniowe.
10. Przebudowa drogi położonej na działce nr ew. 1780 – długość ok. 265 m;

Planowany do zaprojektowania zakres prac obejmuje w szczególności:

1. Roboty pomiarowe - wskazanie przebiegu drogi oraz inwentaryzacja powykonawcza;
2. Roboty ziemne koparkami: pobocza i rowy;
3. Frezowanie nawierzchni;
4. Stabilizacja podłoża cementem;
5. Profilowanie i zagęszczenie podłoża;
6. Wykonanie podbudowy pod nawierzchnię;
7. Wykonanie nawierzchni z robotami towarzyszącymi.
8. Zjazdy, pobocza.
9. Roboty wykończeniowe.
10. Przebudowa drogi położonej na działce nr ew. 1129 – długość ok. 314 m;

Planowany do zaprojektowania zakres prac obejmuje w szczególności:

1. Roboty pomiarowe - wskazanie przebiegu drogi oraz inwentaryzacja powykonawcza;
2. Roboty ziemne koparkami: pobocza i rowy;
3. Frezowanie nawierzchni;
4. Stabilizacja podłoża cementem;
5. Profilowanie i zagęszczenie podłoża;
6. Wykonanie podbudowy pod nawierzchnię.
7. Wykonanie nawierzchni z robotami towarzyszącymi
8. Zjazdy, pobocza.
9. Roboty wykończeniowe.
10. Przebudowa drogi położonej na działce nr ew. 1369 – długość ok. 112 m;

Planowany do zaprojektowania zakres prac obejmuje w szczególności:

1. Roboty pomiarowe - wskazanie przebiegu drogi oraz inwentaryzacja powykonawcza;
2. Roboty ziemne koparkami: pobocza i rowy;
3. Frezowanie nawierzchni;
4. Stabilizacja podłoża cementem;
5. Profilowanie i zagęszczenie podłoża;
6. Wykonanie podbudowy pod nawierzchnię.
7. Wykonanie nawierzchni z robotami towarzyszącymi
8. Zjazdy, pobocza;
9. Roboty wykończeniowe.
10. Przebudowa drogi położonej na działce nr ew. 1949/7 – długość ok. 106 m;

Planowany do zaprojektowania zakres prac obejmuje w szczególności:

1. Roboty pomiarowe - wskazanie przebiegu drogi oraz inwentaryzacja powykonawcza;
2. Roboty ziemne koparkami: pobocza i rowy;
3. Frezowanie nawierzchni;
4. Profilowanie i zagęszczenie podłoża;
5. Wykonanie podbudowy pod nawierzchnię.
6. Wykonanie nawierzchni z robotami towarzyszącymi
7. Zjazdy, pobocza;
8. Roboty wykończeniowe.
9. Przebudowa drogi położonej na działce nr ew. 2828/1 – długość ok. 155 m;

Planowany do zaprojektowania zakres prac obejmuje w szczególności:

1. Roboty pomiarowe - wskazanie przebiegu drogi oraz inwentaryzacja powykonawcza;
2. Roboty ziemne koparkami: pobocza i rowy;
3. Frezowanie nawierzchni;
4. Profilowanie i zagęszczenie podłoża;
5. Wykonanie podbudowy pod nawierzchnię.
6. Wykonanie nawierzchni z robotami towarzyszącymi
7. Zjazdy, pobocza;
8. Roboty wykończeniowe.
9. Przebudowa drogi położonej na działce nr ew. 2840 – długość ok. 127 m;

Planowany do zaprojektowania zakres prac obejmuje w szczególności:

1. Roboty pomiarowe - wskazanie przebiegu drogi oraz inwentaryzacja powykonawcza;
2. Roboty ziemne koparkami: pobocza i rowy;
3. Frezowanie nawierzchni;
4. Profilowanie i zagęszczenie podłoża;
5. Wykonanie podbudowy pod nawierzchnię.
6. Wykonanie nawierzchni z robotami towarzyszącymi
7. Zjazdy, pobocza;
8. Roboty wykończeniowe.
9. Przebudowa drogi położonej na działce ew. 2846 – długość ok. 168 m;

Planowany do zaprojektowania zakres prac obejmuje w szczególności:

1. Roboty pomiarowe - wskazanie przebiegu drogi oraz inwentaryzacja powykonawcza;
2. Roboty ziemne koparkami: pobocza i rowy;
3. Frezowanie nawierzchni;
4. Profilowanie i zagęszczenie podłoża;
5. Wykonanie podbudowy pod nawierzchnię.
6. Wykonanie nawierzchni z robotami towarzyszącymi
7. Zjazdy, pobocza;
8. Roboty wykończeniowe.

**UWAGA! Dokumentację należy opracować oddzielnie dla każdego zadania.**

**CZĘŚĆ 2. „****Poprawa jakości dróg na terenie gminy Krościenko Wyżne: budowa dróg wewnętrznych” obejmuje wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadań:**

1. Budowa drogi na działkach 4426/7, 4426/9, 4426/5, 4430/3, 4430/5, 4434/6 – długość ok. 185 m;

Planowany do zaprojektowania zakres prac obejmuje w szczególności:

1. Roboty pomiarowe - wskazanie przebiegu drogi oraz inwentaryzacja powykonawcza;
2. Roboty ziemne koparkami: pobocza i rowy;
3. Frezowanie nawierzchni;
4. Regulacja studzienek kanałowych;
5. Wymiana rur;
6. Odwodnienie;
7. Wymiana studni rewizyjnych;
8. Wykonanie drenażu;
9. Stabilizacja podłoża cementem;
10. Profilowanie i zagęszczenie podłoża;
11. Wykonanie podbudowy pod nawierzchnię;
12. Wykonanie nawierzchni z robotami towarzyszącymi.
13. Zjazdy, pobocza.
14. Roboty wykończeniowe.
15. Budowa drogi na działce nr ew. 5507 – długość ok. 185 m;

Planowany do zaprojektowania zakres prac obejmuje w szczególności:

1. Roboty pomiarowe - wskazanie przebiegu drogi oraz inwentaryzacja powykonawcza;
2. Roboty ziemne koparkami: pobocza i rowy;
3. Frezowanie nawierzchni;
4. Regulacja studzienek kanałowych;
5. Wymiana rur;
6. Odwodnienie;
7. Wymiana studni rewizyjnych;
8. Wykonanie drenażu;
9. Stabilizacja podłoża cementem;
10. Profilowanie i zagęszczenie podłoża;
11. Wykonanie podbudowy pod nawierzchnię;
12. Wykonanie nawierzchni z robotami towarzyszącymi.
13. Zjazdy, pobocza.
14. Roboty wykończeniowe.
15. Budowa drogi na działce nr ew. 1240/2, 1241/4, 1244/2, 1243/10, 1243/8, 1243/6, 1245/9, 1247/2, 1245/7, 1248/2, 1249/2, 1251/2, 1252/2 i 1254/2 – długość ok. 283 m;

Planowany do zaprojektowania zakres prac obejmuje w szczególności:

1. Roboty pomiarowe - wskazanie przebiegu drogi oraz inwentaryzacja powykonawcza;
2. Roboty ziemne koparkami: pobocza i rowy;
3. Frezowanie nawierzchni;
4. Regulacja studzienek kanałowych;
5. Wymiana rur;
6. Odwodnienie;
7. Wymiana studni rewizyjnych;
8. Cieki betonowe;
9. Wykonanie drenażu;
10. Stabilizacja podłoża cementem;
11. Profilowanie i zagęszczenie podłoża;
12. Wykonanie podbudowy pod nawierzchnię;
13. Wykonanie nawierzchni z robotami towarzyszącymi.
14. Zjazdy, pobocza.
15. Roboty wykończeniowe.

**UWAGA! Dokumentację należy opracować oddzielnie dla każdego zadania.**

**CZĘŚĆ 3. „****Budowa parkingu przy budynku użyteczności publicznej w Krościenku Wyżnym oraz parkingu przy cmentarzu komunalnym w Krościenku Wyżnym” obejmuje wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadań:**

1. „Budowa parkingu przy budynku użyteczności publicznej w Krościenku Wyżnym”

Planowany do zaprojektowania zakres prac obejmuje w szczególności:

Parking o powierzchni 3 232,00 m² z 84 miejscami postojowymi, w tym 4 miejscami dla osób niepełnosprawnych, wraz z infrastrukturą towarzyszącą (chodnik, jezdnie manewrowe, kanalizacja deszczowa) zlokalizowany w bezpośrednim sąsiedztwie budynku użyteczności publicznej w Krościenku Wyżnym, w którym znajduje się ośrodek zdrowia i biblioteka, a w bliskiej odległości cmentarz komunalny.

1. „Budowa parkingu przy cmentarzu komunalnym w Krościenku Wyżnym”

Planowany do zaprojektowania zakres prac obejmuje w szczególności:

Parking o powierzchni 2 098,00 m² z 59 miejscami postojowymi w tym 3 miejscami dla osób niepełnosprawnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą (chodnik, komunikacja kołowa, kanalizacja deszczowa) zlokalizowany przy cmentarzu komunalnym w Krościenku Wyżnym.

**UWAGA! Dokumentację należy opracować oddzielnie dla każdego zadania.**

**CZĘŚĆ 4. „Przebudowa placu przy Domu Ludowym w Krościenku Wyżnym”**

Planowany do zaprojektowania zakres prac obejmuje w szczególności:

1. Roboty pomiarowe - wskazanie lokalizacji inwestycji oraz inwentaryzacja powykonawcza;
2. Roboty ziemne koparkami: poszerzenia;
3. Usunięcie drzew i krzewów;
4. Frezowanie nawierzchni;
5. Regulacja studzienek;
6. Odwodnienie;
7. Cieki betonowe;
8. Wykonanie drenażu;
9. Stabilizacja podłoża cementem;
10. Profilowanie i zagęszczenie podłoża;
11. Wykonanie podbudowy pod nawierzchnię;
12. Wykonanie nawierzchni z robotami towarzyszącymi.
13. Nasadzenia drzew i krzewów.
14. Roboty wykończeniowe.
15. Wykonawca w dokumentacji projektowej powinien uwzględnić warunki techniczne mające na celu zapewnienie dostępności dla osób niepełnosprawnych.

**§ 2**

1. Przedmiot zamówienia, o którym mowa w § 1,obejmuje opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zawierającej w szczególności:
2. mapy dla celów projektowych;
3. projektu budowlano-wykonawczego;
4. kosztorysu inwestorskiego;
5. przedmiaru robót i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót;
6. wniosku o pozwolenie na budowę lub zgłoszenia wykonywania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę.
7. Dokumentację należy wykonać w następującej ilości:

1) projekt budowlano-wykonawczy – 4 egzemplarzy w wersji papierowej oraz 1 egzemplarz w wersji elektronicznej,

2) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – 1 egzemplarz w wersji papierowej oraz 1 egzemplarz w wersji elektronicznej

3) przedmiar robót – 1 egzemplarz w wersji papierowej oraz 1 egzemplarz w wersji elektronicznej;

4) kosztorys inwestorski - 1 egzemplarz w wersji papierowej oraz 1 egzemplarz w wersji elektronicznej.

1. Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania wymaganych zezwoleń i uzgodnień, niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia, w tym, jeśli będzie wymagane, pozwolenia wodno-prawnego oraz innych wymaganych przez przepisy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami (w tym również wspólnotowymi), w tym bhp oraz zgodnie z obowiązującymi normami, w tym w szczególności do:
3. opracowania dokumentacji projektowej, o której mowa w ust. 1 zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.), rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454), rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518), wraz z opisami i rysunkami niezbędnymi do realizacji robót, w razie potrzeby uzupełnionego szczegółowymi materiałami - wykonanie zamówienia bez konieczności dodatkowych opracowań,
4. opracowania specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, przez którą należy rozumieć opracowanie zawierające zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, obejmujące w szczególności wymagania co do właściwości materiałów, wymagania dot. sposobu wykonania poszczególnych robót oraz zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru robót,
5. opracowania założeń wyjściowych do kosztorysowania robót, przez które należy rozumieć dane techniczne, technologiczne i organizacyjne, nieokreślone w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, a mające wpływ na wysokość wartości kosztorysowej robót budowlanych,
6. opracowania przedmiarów robót, przez które należy rozumieć opracowanie zawierające opis robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonania, z podaniem liczby jednostek przedmiarowych robót wynikających z dokumentacji projektowej, oraz podstaw do ustalenia cen jednostkowych robót lub nakładów rzeczowych,
7. opracowania kosztorysów inwestorskich, które należy wykonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458).
8. Wykonawca opracuje komplet dokumentacji z należytą starannością wynikającą z profesjonalnego charakteru prowadzonej działalności oraz zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz normami i normatywami zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, w oparciu o założenia wstępne, niezbędne uzgodnienia, zezwolenia i warunki wydane przez stosowne instytucje, wizję lokalną oraz bieżące konsultacje z Zamawiającym.
9. Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie ponadto:
10. wsparcie i doradztwo w pracach komisji przetargowej na wezwanie Zamawiającego.
11. udzielenie odpowiedzi na pytania Wykonawców składane podczas przeprowadzania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację inwestycji będącej przedmiotem projektu oraz pytania Wykonawców realizujących roboty na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W razie konieczności powtórzeń postępowania Wykonawca zobowiązany jest wykonywać te czynności w ramach wynagrodzenia określonego niniejszą umową.
12. wykonanie (po podpisaniu protokołu zdawczo - odbiorczego kompletnej dokumentacji projektowej) jednorazowej aktualizacji kosztorysów inwestorskich w ramach wynagrodzenia wynikającego z zawartej umowy w terminie 14 dni od daty doręczenia przez Zamawiającego zlecenia ich aktualizacji.
13. branie udziału, bez dodatkowego wynagrodzenia, w naradach, spotkaniach z mieszkańcami, przedstawicielami innych jednostek organizacyjnych Gminy Krościenko Wyżne oraz Urzędu Gminy Krościenko Wyżne w sprawach dotyczących przedmiotowej inwestycji oraz udzielanie w wyznaczonych terminach odpowiedzi na pisma Zamawiającego oraz urzędów prowadzących postępowania administracyjne w sprawie wydania decyzji niezbędnych do wykonania zamówienia.
14. złożenie oświadczenia, że:
15. wersja papierowa dokumentacji jest zgodna z wersją elektroniczną (łącznie z pieczęciami i podpisami),
16. opracowane przedmiary i kosztorysy są opracowane zgodnie z obowiązującymi przepisami i wytycznymi,
17. dokumentacja nie zawiera nazw własnych użytych materiałów i technologii.
18. W razie konieczności powtórzeń postępowania Wykonawca zobowiązany jest wykonywać   
    te czynności w ramach wynagrodzenia określonego niniejszą umową.
19. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do:
20. sporządzenia dokumentacji projektowej w sposób, aby przyjęte rozwiązania projektowe nie utrudniały uczciwej konkurencji przy opisywaniu przedmiotu zamówienia w postępowaniu na wykonawstwo robót wykonywanych na podstawie ww. dokumentacji, zgodnie z wymogami art. 99 oraz art. 101 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,
21. udzielania odpowiedzi na pytania składane w trakcie procedury przetargowej na wykonanie robót budowlanych, które będą realizowane na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszego postępowania dotyczące problemów związanych z opracowaną dokumentacją projektową. Wykonawca udzieli pisemnie wyjaśnień i odpowiedzi na zadane pytania niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 2 dni roboczych od przekazania treści zapytań. Treść zapytań kierowana będzie do Wykonawcy droga elektroniczną na adres: ………………………………;
22. uzyskania wszelkich niezbędnych materiałów pozwalających na opracowanie powyższej dokumentacji projektowej;
23. na etapie wykonywania opracowań Wykonawca uzgodni z Zamawiającym zmiany w koncepcji (uzyska pozytywną opinię Zamawiającego), w tym zakres, rozwiązania techniczne oraz rodzaj zastosowanych urządzeń;
24. zapewnienia udziału projektanta, wyznaczonego do realizacji zamówienia, w radach projektowych w siedzibie Zamawiającego.
25. Wykonana dokumentacja musi być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
26. W przypadku poniesienia przez Zamawiającego szkody wynikającej z naruszenia przez Wykonawcę wymagań wynikających z umowy, w tym z ust. 4 – ust. 9, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania do  wysokości poniesionej szkody z tytułu wad dokumentacji projektowej.
27. W przypadku zmiany przepisów określających właściwości, jakie ma spełniać dokumentacja projektowa oraz przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji projektowej zgodnie z przepisami obowiązującymi w chwili przekazania dokumentacji projektowej.
28. Wykonawca zobowiązany jest do rozpoczęcia i realizowania czynności związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia niezwłocznie po podpisaniu umowy z Zamawiającym, tak aby postęp prac dawał gwarancję zakończenia ich w terminie umownym.
29. Zamawiający zobowiązany jest udostępnić dokumenty i dane konieczne do wykonania prac projektowych, będące w posiadaniu Zamawiającego w ciągu 14 dni od podpisania umowy z Wykonawcą.
30. Zamawiający zobowiązuje się udzielić Wykonawcy dokumentacji projektowej pełnomocnictwo, do występowania w imieniu Zamawiającego we wszelkich sprawach związanych z czynnościami administracyjnymi niezbędnymi do zgłoszenia wykonywania robót budowlanychnie wymagających pozwolenia na budowę.
31. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania innych nie wymienionych powyżej prac związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia, a niezbędnych dla prawidłowego opracowania dokumentacji projektowej.
32. W rozwiązaniach projektowych będą zastosowane wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania.
33. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu ewentualnych propozycji zmian w stosunku do zawartej umowy w każdym przypadku, gdyby zmiany te mogły wpłynąć na obniżenie kosztów realizacji (wykonawstwa) projektowanej inwestycji.
34. Wykonawca na etapie wykonywania dokumentacji projektowej zobowiązany jest do przedstawiania Zamawiającemu wprowadzanych rozwiązań, w szczególności w zakresie doboru materiałów oraz urządzeń celem uzyskania jego akceptacji.
35. Wykonawca będzie na bieżąco informował Zamawiającego o postępie i zaawansowaniu prac projektowych. Do 5 dnia każdego miesiąca Wykonawca przedstawi szczegółowy raport miesięczny za poprzedni miesiąc z postępu prac projektowych oraz przekaże Zamawiającemu kopię wszystkich uzyskanych, w danym miesiącu, warunków technicznych, opinii, uzgodnień i pozwoleń. Zamawiający będzie miał zapewnioną możliwość zapoznania się w każdej chwili z rozwiązaniami projektowymi, a jego uwagi będą uwzględnione przez Wykonawcę.

**§ 3**

1. Wykonawcaoświadcza, że posiada oraz dysponuje kadrą posiadającą wiedzę, doświadczenie i umiejętności oraz uprawnienia niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, a czynności objęte umową wykonuje zawodowo w ramach prowadzonej działalności gospodarczej.
2. Wykonawca oświadcza, że przekazana dokumentacja będzie wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Zawierać będzie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet przedmiotu umowy. Posiadać będzie oświadczenie Wykonawcy, podpisane przez podwykonawców odpowiedzialnych za wykonanie poszczególnych elementów dokumentacji, o sporządzeniu projektu zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo budowlane, przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
3. W przypadku konieczności uzupełnienia dokumentacji o brakujące dokumenty lub w przypadku niekompletności dokumentacji, Wykonawca uzupełni je lub wykona dokumentację uzupełniającą, w ramach umowy i wynagrodzenia z niej wynikającego.
4. Wykonawca we własnym zakresie zabezpieczy materiały niezbędne do projektowania.
5. Zamawiający wymaga, a Wykonawcazobowiązuje się nie ujawniać treści dokumentacji osobom trzecim.

**§ 4**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia przez Wykonawcę dowolnej części zamówienia podwykonawcom.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niniejszego zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Umowa o podwykonawstwo powinna być sporządzona w formie pisemnej i w szczególności powinna zawierać:
4. określenie miejsca i daty zawarcia umowy,
5. dokładne określenie stron umowy,
6. wskazanie przedmioty umowy, który musi być częścią zamówienia realizowanego w ramach niniejszej umowy,
7. określenie kwoty wynagrodzenia i termin płatności.
8. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę projektu umowy o podwykonawstwo na usługi lub projektu jej zmian, nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń do projektu umowy, uważa się, że akceptuje projekt umowy lub projekt jej zmian i wyraził zgodę na zawarcie umowy. Pisemne zastrzeżenia do projektu przedłożonej Zamawiającemu umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą mogą dotyczyć:
   1. niespełnienia wymagań określonych w specyfikacji warunków zamówienia;
   2. ustalenia terminu zapłaty wynagrodzenia dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy dłuższego niż określony w ust. 6.
9. W przypadku zawarcia umowy z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. W tym przypadku stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 2 i ust. 4, zdanie drugie.
10. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przedmiotu umowy.
11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo i jej zmiany w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
12. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia przedłożenia umowy, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo w przypadkach wskazanych w ustawie. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w terminie 14 dni, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
13. Za działania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne.
14. Jeżeli Wykonawca nie wystąpi do Zamawiającego o zgodę, o której mowa w ust. 4 i 5 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 12 ust. 1 pkt 3 umowy.

**§ 5**

1. W przypadku realizacji części przedmiotu niniejszej umowy przez podwykonawcę bądź dalszego podwykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu w dokumenty finansowe potwierdzające uregulowanie należności wynikających z umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą bądź dalszym podwykonawcą.
2. Wykonawca obowiązany jest informować Zamawiającego o:
3. wysokości wynagrodzenia należnego podwykonawcom poprzez złożenie zestawienia rzeczowo – finansowego usług wykonanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę podpisane przez Wykonawcę i podwykonawcę,
4. o zapłatach dla podwykonawców przedkładając:
5. kopię faktury wystawionej przez podwykonawcę, potwierdzoną za zgodność z oryginałem,
6. dowód zapłaty należności przez Wykonawcę względem podwykonawcy za wykonane usługi wraz z oświadczeniem podwykonawcy, że zapłata wyczerpuje jego roszczenia z tytułu wykonanych usług.
7. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo lub wobec których Zamawiający nie wyraził sprzeciwu, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę niniejszego zamówienia.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 3, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo.
9. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
10. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 3. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
11. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 6, w terminie wskazanym przez zamawiającego, Zamawiający może:
    1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
    2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
    3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
12. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 3, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca nie będzie domagał się zapłaty wynagrodzenia w części przekazanej bezpośrednio podwykonawcy.
13. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 3, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
14. Wykonawca w umowach z podwykonawcami, a podwykonawcy w umowach z dalszymi podwykonawcami zobowiązani są zastrzec postanowienie, iż Zamawiający ma prawo wglądu w dokumenty finansowe podwykonawców lub dalszych podwykonawców i żądania przedstawiania na każde żądanie Zamawiającego dowodów zapłaty należnego podwykonawcom wynagrodzenia.

**§ 6**

1. Wykonawca, w ramach wykonania niniejszej umowy i wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie, zobowiązuje się do sprawowania nadzoru autorskiego nad ww. zadaniem w czasie robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania nadzoru autorskiego od dnia podpisania umowy z wykonawcą robót budowlanych realizowanych na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej do dnia podpisania bezusterkowego odbioru robót budowlanych.
3. Wykonawca zapewni sprawowanie nadzoru autorskiego, w rozumieniu art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane przez osobę wymienioną w ofercie jako Projektant tj. przez głównego Projektanta wraz z zespołem projektantów branżowych.
4. Zmiana Projektanta po zakończeniu realizacji zamówienia w zakresie opracowania dokumentacji może nastąpić jedynie po złożeniu przez osobę wyznaczaną przez Wykonawcę oraz zaakceptowaną przez Zamawiającego pisemnego oświadczenia o przejęciu obowiązków Projektanta.
5. W ramach nadzoru autorskiego Projektant Wykonawcy jest zobowiązany na wezwanie Zamawiającego do pełnienia podstawowych obowiązków wynikających z przepisów prawa (m.in. art. 20 ust. 1 pkt 3, 3a, 4 ustawy Prawo Budowlane) oraz:
   1. stwierdzić w toku wykonywania robót budowalnych zgodność ich realizacji z dokumentacją,
   2. uzgadniać możliwość wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji, zgłoszonych przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego (kierownika budowy, inspektora nadzoru inwestorskiego),
   3. udzielić wszelkich wyjaśnień dotyczących przedmiotu umowy,
   4. uzupełnić dokumentację projektową w terminie do 7 dni roboczych od otrzymania wezwania od Zamawiającego,
   5. udzielać odpowiedzi na pytania na etapie postępowania przetargowego,
   6. brać udział w komisjach, spotkaniach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego na terenie budowy oraz w czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowanych zdolności użytkowych obiektu budowlanego,
   7. doradzać w innych sprawach dotyczących przedmiotu umowy,
   8. brać udział w odbiorze poszczególnych istotnych części robót budowlanych, oraz w odbiorze końcowym inwestycji, na wezwanie Zamawiającego z wyprzedzeniem min. dwóch dni roboczych.
6. Podstawę podjęcia czynności nadzoru autorskiego przez Wykonawcę stanowi każdorazowe wezwanie przez Zamawiającego w terminie nie krótszym niż 3 dni kalendarzowych przed wyznaczoną datą przyjazdu projektanta na budowę lub wykonania zobowiązań umownych związanych z pełnieniem nadzoru autorskiego. Strony dopuszczają przekazywanie wezwania, o którym mowa w zdaniu pierwszym pocztą elektroniczną. Wszystkie czynności i dokumenty, o których mowa powyżej, nadzór autorski realizował będzie na bieżąco, po otrzymaniu wezwania od Zamawiającego lub od inspektora nadzoru, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, przy czym czas przeznaczony na wykonanie czynności określonych w ust. 5 pkt. 2) i 5) nie może być dłuższy niż 3 dni kalendarzowe od otrzymania zawiadomienia. W uzasadnionych przypadkach powyższe terminy mogą zostać przez Zamawiającego odpowiednio wydłużone lub też skrócone (skrócenie dotyczy przypadków, dla których od szybkości udzielenia odpowiedzi zależało będzie np. bezpieczeństwo ludzi, termin realizacji zamówienia lub wykonywanych robót).
7. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych i uzupełniających na skutek ujawnionych w trakcie realizacji robót budowlanych nieprawidłowości dokumentacji, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia, przez osoby wskazane w ofercie, na koszt Wykonawcy w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
8. Wykonawca zobowiązuje się ponadto do wykonywania czynności nadzoru autorskiego z częstotliwością uzależnioną od potrzeb i postępu robót oraz uczestnictwo w odbiorach częściowych i końcowych robót, na wezwanie Zamawiającego.

**§ 7**

1. Przedmiot umowy realizowany przez Wykonawcę musi spełniać wymogi dostępności.
2. Zapewnienie dostępności dotyczy w szczególności zgodności z przepisami prawa, w tym zwłaszcza z art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2022 r. poz. 2240).
3. Zapewnienie dostępności następuje poprzez stosowanie uniwersalnego projektowania. Uniwersalne projektowanie, zgodnie z art. 2 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w związku z art. 2 pkt 4 ustawy o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, to projektowanie produktów, środowiska, programów i usług w taki sposób, by były użyteczne dla wszystkich, w możliwie największym stopniu, bez potrzeby adaptacji lub specjalistycznego projektowania. Uniwersalne projektowanie nie wyklucza pomocy technicznych dla szczególnych grup osób z niepełnosprawnościami, jeżeli jest to potrzebne.
4. Dostępność należy zapewnić na wszystkich etapach realizacji tj. na etapie planowania, przygotowania, projektowania, realizacji, odbioru, gwarancji.
5. Wykonawca zapewnia dostępność poprzez włączanie do zespołów odpowiedzialnych za realizację przedmiotu umowy przedstawicieli Wykonawcy wyznaczonych do spraw dostępności.

**§ 8**

* + - 1. Stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby wykonujące w zakresie realizacji zamówienia prace administracyjno-biurowe (tj. osoby skierowane do wykonywania zamówienia przez Wykonawcę, podwykonawców), i których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, będą zatrudnione na umowę o pracę.
      2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  1. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  2. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  3. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
     + 1. Wykonawca jest zobowiązany umożliwić Zamawiającemu przeprowadzenie takiej kontroli, w tym udzielić niezbędnych wyjaśnień, informacji oraz przedstawić dokumenty pozwalające na sprawdzenie realizacji przez Wykonawcę obowiązków wskazanych w niniejszym paragrafie.
       2. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu, wskazane przez Zamawiającego spośród wymienionych poniżej dowodów w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

oświadczenia zatrudnionego pracownika, zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika,

oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy,

poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu i zakres obowiązków powinny być możliwe do zidentyfikowania,

zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kar umownych w wysokości określonej w niniejszej umowie.

* + - 1. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kar umownych w wysokości określonej w niniejszej umowie.
      2. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
      3. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
      4. Niezależnie od obowiązku zapłaty kar umownych, o których mowa w § 14 ust. 2 pkt 1 lit. j, k, l, skierowanie - do wykonywania czynności określonych w ust. 1 - osób nie zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, stanowić będzie podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

**§ 9**

Strony ustalają następujący termin realizacji przedmiotu umowy:

1. Rozpoczęcie realizacji zamówienia: od dnia zawarcia umowy.
2. Zakończenie realizacji zamówienia: **do 5 miesięcy od dnia zawarcia umowy.**

**§ 10**

1. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację w ilościach egzemplarzy określonych w § 2 ust. 2 niniejszej umowy oraz w terminie, o którym mowa w § 9 pkt 2.
2. Po doręczeniu przez Wykonawcę dokumentacji projektowej do siedziby Zamawiającego (za pisemnym potwierdzeniem przekazania), Zamawiający w terminie do 21 dni od daty wpływu dokona: sprawdzenia dokumentacji projektowej (oceniając kompletność oraz zgodność z umową i przedstawi Wykonawcy uwagi i zastrzeżenia do przedmiotu umowy) lub odbioru – w przypadku pozytywnego wyniku ww. sprawdzenia. Termin odbioru dokumentacji projektowej przez Zamawiającego rozpoczyna się w następnym dniu roboczym po dniu przekazania kompletnych materiałów w formie papierowej. Z odbioru Wykonawca sporządzi protokół zdawczo-odbiorczy zawierający spis oddanych egzemplarzy dokumentacji projektowej i przekaże Zamawiającemu wraz z pismem przewodnim. Protokół zostanie podpisany przez Wykonawcę oraz przedstawiciela Zamawiającego.
3. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności zostaną ujawnione takie wady, które uniemożliwiają wykorzystanie dokumentacji projektowej zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu usunięcia tych wad. Po usunięciu wad Wykonawca zawiadamia pisemnie Zamawiającego o gotowości do odbioru, a Zamawiający przystępuje do odbioru zgodnie z ust. 2.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie usterek, wad lub braków ujawnionych w dokumentacji, to Zamawiający może zlecić ich usunięcie stronie trzeciej na koszt Wykonawcy bez konieczności uzyskania upoważnienia sądowego, na co Wykonawca wyraża zgodę. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy lub poprzez wystąpienie o zapłatę należności do gwaranta zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przekazywania uwag i zastrzeżeń w formie elektronicznej, z ich jednoczesnym nadaniem w wersji papierowej.
6. W przypadku wystąpienia wad jakościowych nadających się do usunięcia, Zamawiający może dokonać warunkowego odbioru dokumentacji projektowej, wstrzymując zapłatę 20 % wynagrodzenia umownego do czasu usunięcia przez Wykonawcę wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie. Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca. Po usunięciu wad Wykonawca zawiadamia pisemnie Zamawiającego o gotowości do odbioru, a Zamawiający stosuje postanowienie ust. 2.
7. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, ale nie uniemożliwiają wykorzystanie dokumentacji projektowej zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może złożyć oświadczenie o obniżeniu wynagrodzenia i odebrać przedmiot umowy. Obniżone wynagrodzenie powinno pozostawać w takiej proporcji do wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy, w jakiej wartość przedmiotu umowy z wadą pozostaje do wartości przedmiotu umowy bez wad.
8. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają wykorzystanie zakresu prac zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 60 dni od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego wad.
9. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu tylko taki przedmiot umowy, który został wykonany zgodnie z umową, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami aktualnej wiedzy technicznej - obowiązującymi na dzień przekazania przedmiotu umowy. Wraz z wykonaną dokumentacją Wykonawca przekaże Zamawiającemu spis opracowań będących przedmiotem odbioru wraz z oświadczeniami:
10. o jej zgodności z umową, obowiązującymi normami i przepisami oraz kompletności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, tj. uzyskania decyzji administracyjnych umożliwiających realizację robót, ogłoszenie i rozstrzygnięcie procedury przetargowej i wykonania na jego podstawie obiektu budowlanego,
11. wersja papierowa dokumentacji jest zgodna z wersją elektroniczną (łącznie z pieczęciami i podpisami),
12. opracowane przedmiary i kosztorysy są opracowane zgodnie z obowiązującymi przepisami i wytycznymi,
13. dokumentacja nie zawiera nazw własnych użytych materiałów i technologii.
14. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej stanowią integralną część przekazywanej dokumentacji. W razie wątpliwości i w przypadku konieczności uzupełnienia dokumentacji o brakujące dokumenty Wykonawca uzupełni je w ramach wykonania niniejszej umowy i wynagrodzenia wynikającego z umowy.
15. Przy odbiorze przedmiotu umowy Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia jakości oraz merytorycznej weryfikacji przekazanej dokumentacji projektowej.
16. Dokonanie odbioru nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i nie wyłącza możliwości skorzystania przez Zamawiającego z przysługujących uprawnień, w tym prawa do naliczania kar umownych, dochodzenia odszkodowania, uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi.
17. Za dodatkowe egzemplarze dokumentacji ponad liczbę ustaloną w § 2 ust. 2 Zamawiający zapłaci Wykonawcy dodatkowe wynagrodzenie według uzasadnionych kosztów powielenia zamawianych składników dokumentacji projektowej.
18. Miejscem odbioru wykonanej dokumentacji projektowej będzie siedziba Zamawiającego.
19. O zauważonych wadach dokumentacji projektowej w każdym czasie Zamawiający powinien zawiadomić Wykonawcę w terminie do 21 dni od daty ich ujawnienia.
20. Po zakończeniu prac projektowych Wykonawca przekaże nieodpłatnie, lecz za pokwitowaniem, Zamawiającemu lub osobie przez niego wskazanej, transparenty tj. kopie odtwarzalne rysunków wchodzących w skład dokumentacji projektowej inwestycji lub inne nośniki informacji dotyczące przedmiotu umowy.

**§ 11**

1. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania prac projektowych.
2. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę: do konsultacji z Zamawiającym istotnych rozwiązań konstrukcyjnych i materiałowych mających wpływ na koszty robót budowlanych, które będą wykonywane na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.
3. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej przygotowania.

**§ 12**

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ustala się, na podstawie złożonej oferty, na kwotę:
   * 1. netto: ................. zł (słownie:...............................................................................),
     2. podatek VAT: ........%, tj. ................. zł (słownie...............................................................),
     3. brutto: ...................zł (słownie....................................................)

**z czego na wykonanie niżej wymienionych zadań:**

**DOTYCZY CZĘŚCI 1:**

* + - 1. „Przebudowa drogi wraz z budową chodnika, położonej na działkach nr: 4011/5, 4011/9, 3892/5, 3892/2”: …………………… zł brutto;
      2. „Przebudowa drogi położonej na działkach nr ew. 2095 i nr ew. 655”: …………………… zł brutto;
      3. „Przebudowa drogi położonej na działce nr ew. 2442”: …………………… zł brutto;
      4. „Przebudowa drogi położonej na działce nr ew. 2859”: …………………… zł brutto;
      5. „Przebudowa drogi położonej na działce nr ew. 2815”: …………………… zł brutto;
      6. „Przebudowa drogi położonej na działce nr ew. 943”: …………………… zł brutto;
      7. „Przebudowa drogi położonej na działce nr ew. 1780”: …………………… zł brutto;
      8. „Przebudowa drogi położonej na działce nr ew. 1129”: …………………… zł brutto;
      9. „Przebudowa drogi położonej na działce nr ew. 1369”: …………………… zł brutto;
      10. „Przebudowa drogi położonej na działce nr ew. 1949/7”: …………………… zł brutto;
      11. „Przebudowa drogi położonej na działce nr ew. 2828/1”: …………………… zł brutto;
      12. „Przebudowa drogi położonej na działce nr ew. 2840”: …………………… zł brutto;
      13. „Przebudowa drogi położonej na działce ew. 2846”: …………………… zł brutto.

**DOTYCZY CZĘŚCI 2:**

a) „Budowa drogi na działkach 4426/7, 4426/9, 4426/5, 4430/3, 4430/5, 4434/6”: …………………… zł brutto;

b) „Budowa drogi na działce nr ew. 5507”: …………………… zł brutto;

c) „Budowa drogi na działce nr ew. 1240/2, 1241/4, 1244/2, 1243/10, 1243/8, 1243/6, 1245/9, 1247/2, 1245/7, 1248/2, 1249/2, 1251/2, 1252/2 i 1254/2”: …………………… zł brutto.

**DOTYCZY CZĘŚCI 3:**

a) „Budowa parkingu przy budynku użyteczności publicznej w Krościenku Wyżnym”: …………………… zł brutto;

b) „Budowa parkingu przy cmentarzu komunalnym w Krościenku Wyżnym”: …………………… zł brutto.

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, jest wynagrodzeniem ryczałtowym i stanowi cenę w rozumieniu przepisów szczególnych i zawiera wszystkie składniki ceny za wykonanie przedmiot umowy. Wynagrodzenie to obejmuje wszelkie koszty i wydatki związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym koszty dojazdu. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie mogą być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zawiera także wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymogów zawartych w specyfikacji warunków zamówienia wraz z Opisem Przedmiotu Zamówienia oraz ofercie Wykonawcy, a także inne niezbędne koszty wymagane dla kompleksowej realizacji przedmiotu umowy, w tym dodatkowe opracowania związane z wymaganiami jednostek opiniujących i uzgadniających oraz wynagrodzenie za przeniesienie majątkowych prawa autorskie do przedmiotu umowy w zakresie określonym w § 16 oraz z tytułu praw zależnych, a także z tytułu niewykonywania autorskich, praw osobistych i z tytułu przeniesienia prawa własności egzemplarzy dokumentacji projektowej, w rozumieniu art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane przez osobę wymienioną w ofercie.
3. Rozliczenie finansowe za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury VAT/rachunku po podpisaniu protokołu odbioru końcowego.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu, prawidłowo wystawionego rachunku, o którym mowa w ust. 4, na rachunek bankowy Wykonawcy w banku ………………………………………. nr rachunku ………………………………………………... Dniem zapłaty jest dzień złożenia przez Zamawiającego dyspozycji przelewu.
5. Warunkiem zapłaty należnego wynagrodzenia Wykonawcy za prawidłowo wykonane przedmiotu umowy jest przedstawienie przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranego zakresu przedmiotu umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, najpóźniej na 5 dni przed upływem terminu płatności faktury wystawionej przez Wykonawcę Zamawiającemu, kserokopię faktur (oryginał do wglądu Zamawiającego) wystawionych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, poświadczonych za zgodność z oryginałem przez przedkładającego za usługi z dowodem dokonanej zapłaty oraz oświadczeniem podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, podpisanym przez osoby upoważnione do reprezentowania tych podmiotów, potwierdzającym uregulowanie względem nich wszystkich należności i braku jakichkolwiek roszczeń podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w stosunku do Wykonawcy i Zamawiającego. Do faktury Wykonawca dodatkowo dołączy oświadczenie podwykonawców i dalszych podwykonawców o pełnym zafakturowaniu przez nich lub objęciu wystawionymi przez nich rachunkami zakresu usług wykonanych zgodnie z umowami o podwykonawstwo oraz o uregulowaniu względem nich wszystkich należności.
7. W przypadku przekroczenia przez Zamawiającego terminu płatności, Wykonawca uprawniony będzie do naliczenia odsetek ustawowych od dnia wymagalności do dnia zapłaty (dniem zapłaty jest dzień, w którym Zamawiający dokonuje obciążenia swojego rachunku bankowego na rzecz Wykonawcy). W przypadku przekroczenia terminu płatności Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjowania odroczenia terminu płatności i wysokości naliczonych odsetek.
8. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 5 widnieje na tzw. „białej liście podatników” prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
9. Zamawiający dopuszcza możliwość przesyłania przez Wykonawcę ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych związanych z realizacją zamówienia publicznego stanowiącego przedmiot niniejszej umowy, za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania.
10. Wykonawca dopuszcza możliwość przesyłania przez Zamawiającego innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych związanych z realizacją zamówienia publicznego stanowiącego przedmiot niniejszej umowy za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania.
11. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności faktur, o których mowa w niniejszym paragrafie, z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
12. Ilekroć w niniejszej umowie jest mowa o wynagrodzeniu umownym, strony mają przez to na myśli kwotę wynagrodzenia brutto za wykonanie całego przedmiotu umowy, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.

**§ 13**

1. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu **…… (*Uwaga! Okres gwarancji jakości (w miesiącach) nie może być krótszy niż 24 miesiące licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru usługi.*)**  miesiące gwarancji jakości.
2. Odpowiedzialność Wykonawcy zostaje rozszerzona z tytułu rękojmi za wady i strony postanawiają, że termin rękojmi za wady kończy się wraz z upływem odpowiedzialności Wykonawcy robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem umowy. Termin ten nie będzie jednak dłuższy niż **5** lat, licząc od daty określonej zgodnie z ust. 3.
3. Bieg terminu gwarancji jakości i rękojmi na całość przedmiotu umowy rozpoczyna się od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy, na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 10 ust. 2 podpisanego bez uwag, a w przypadku stwierdzenia wad od daty ich usunięcia i odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego, jako należycie wykonanego. W przypadku wystąpienia wad jakościowych nie nadających się do usunięcia, ale nieuniemożliwiających wykorzystanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, bieg terminu gwarancji jakości i rękojmi na całość przedmiotu umowy rozpoczyna się od daty podpisania stosownego do tych okoliczności protokołu odbioru.
4. W okresie gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych w tym okresie.
5. Za wady uznaje się między innymi:
6. rozwiązania projektu (w tym: technicznego, specjalistycznych, wykonawczych) zmniejszające ich wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie lub przeznaczenie,
7. rozwiązania projektu (w tym: technicznego, specjalistycznych, wykonawczych) niezgodne z przepisami prawa, w tym ustawy Prawo zamówień publicznych, przepisami prawa budowlanego i przepisami techniczno-budowlanymi, parametrami ustalonymi dla realizowanej inwestycji, wskazaniami wiedzy architektonicznej, standardami projektowania i doświadczeniem budowlanym,
8. brak rozwiązań projektowych wynikających z przepisów techniczno – budowlanych lub zasad wiedzy technicznej,
9. błędy obliczeniowe,
10. luki w opracowaniach,
11. nieekonomiczne opracowanie projektu,
12. rozbieżności ustaleń pomiędzy projektami (technicznym, specjalistycznych, wykonawczych) i przedmiarami robót w odniesieniu do tych samych np. cech, właściwości, ilości, wymiarów,
13. braki ilościowe,
14. zrealizowanie inwestycji na podstawie wadliwie wykonanego projektu, która nie osiągnęła założonych parametrów technicznych lub użytkowych
15. niekompletność dokumentacji projektowej z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
16. Jeżeli Wykonawca z racji swoich zobowiązań w okresie gwarancji usunie ewentualne wady przedmiotu umowy, to termin gwarancji jakości biegnie na nowo od chwili przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy bez wad.
17. Dokument gwarancyjny, obejmujący całość przedmiotu umowy, stanowiący załącznik do umowy, Wykonawca dołączy do końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 10 ust. 2.
18. Wykonawca odpowiada za wady dokumentacji projektowej, a Zamawiający może dochodzić roszczeń również po upływie okresu rękojmi za wady, jeżeli Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadach przed upływem okresu rękojmi za wady.
19. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji, jednakże w przypadku wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z tytułu gwarancji bieg terminu do wykonywania uprawnień z tytułu rękojmi ulega zawieszeniu z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie. Termin ten biegnie dalej od dnia odmowy przez Wykonawcę wykonania obowiązków wynikających z gwarancji albo bezskutecznego upływu czasu na ich wykonanie.
20. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, zleci ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę lub może od umowy odstąpić.
21. Niezależnie od uprawnienia, w którym mowa w ust. 10, Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kar umownych i żądania naprawienia poniesionej z tego tytułu szkody.
22. Wykonawca odpowiada za wady opracowanej dokumentacji projektowej oraz za wszelkie wady fizyczne obiektu budowlanego wybudowanego według opracowanej dokumentacji projektowej, jeżeli wady te powstały w wyniku błędów w dokumentacji projektowej.
23. Niezależnie od powyższych uprawnień Zamawiający może w zależności od wyboru, po stwierdzeniu istnienia wady w dokumentacji, wykonując uprawnienia względem Wykonawcy może:

żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin z zagrożeniem, iż po bezskutecznym upływie terminu nie przyjmie usunięcia wad i odstąpi od umowy;

odstąpić od umowy bez wyznaczenia terminu do usunięcia wad, gdy wady mają charakter istotny i nie dadzą się usunąć;

obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy w przypadku, gdy wady nie dadzą się usunąć, lecz nie mają charakteru istotnego.

1. W przypadku konieczności wykonania poprawek wykonanych robót budowlanych wynikających ze zmian dokumentacji projektowej będących skutkiem usuniętej wady dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wynikłe z tego powodu koszty poniesione przez Zamawiającego w terminie do 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty.

**§ 14**

1. Strony umowy zgodnie ustalają, że wiążącą je formą odszkodowania w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy będą kary umowne.
2. Ustala się kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
4. niewykonanie przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w § 9 pkt 2 umowy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 12 ust. 1 pkt 3 umowy, za każdy dzień zwłoki,
5. w przypadku niewywiązania się Wykonawcy z obowiązków, o których mowa w § 2 ust. 19 zdanie drugie, każdorazowo w kwocie 50,00 zł za każdy dzień zwłoki liczonej od terminu, o którym mowa w § 2 ust. 19 zdanie drugie,
6. nienależyte wykonanie przedmiotu umowy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 12 ust. 1 pkt 3 umowy, za każdy dzień zwłoki,
7. zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego lub w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za wady – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 12 ust. 1 pkt 3 umowy, za każdy dzień zwłoki. W takim przypadku terminem początkowym naliczania kary umownej jest następny dzień po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
8. odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 12 ust. 1 pkt 3 umowy,
9. brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 12 ust. 1 pkt 3 umowy, za każdy dzień zwłoki,
10. nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 12 ust. 1 pkt 3 umowy,
11. nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 12 ust. 1 pkt 3 umowy,
12. zwłoki Wykonawcy w udzielaniu, w trakcie trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, odpowiedzi na pytania wykonawców w zakresie zagadnień technicznych dotyczących opracowanej dokumentacji projektowej w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 12 ust. 1 pkt 3 umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na udzielenie odpowiedzi,
13. niezłożenie, na wezwanie Zamawiającego, przez Wykonawcę w przewidzianym terminie któregokolwiek dowodu wskazanego przez Zamawiającego spośród dowodów wymienionych w § 8 ust. 4 – w wysokości 2.000 zł (kara może być nakładana po raz kolejny, jeżeli Wykonawca pomimo wezwania ze strony Zamawiającego nadal nie przedkłada wymaganego przez Zamawiającego dowodu),
14. skierowania przez Wykonawcę lub podwykonawcę do wykonywania czynności wskazanych w § 8 ust. 1 osób niezatrudnionych na podstawie umowy o pracę – w wysokości 500 zł za każdą osobę (kara może być nakładana po raz kolejny w odniesieniu do tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas następnej kontroli stwierdzi, że nadal nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę),
15. braku współdziałania Wykonawcy z Zamawiającym w przeprowadzeniu kontroli, o której mowa w § 8 ust. 2 i 3, lub utrudnianiu przez Wykonawcę kontroli, o której mowa w § 8 ust. 2 i 3, w kwocie 1.000 zł za każdy stwierdzony przypadek braku współdziałania lub utrudniania kontroli;
16. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 12 ust. 1 pkt 3 umowy.
17. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącania naliczonych kar umownych z wynagrodzenia umownego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
18. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których jedna strona może dochodzić od drugiej strony, nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 12 ust. 1 pkt 3, z zastrzeżeniem, że jeżeli została naliczona kara umowna za odstąpienie, o której mowa w ust. 2 lit. e to maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 40 % wynagrodzenia określonego w § 12 ust. 1 pkt 3.
19. Kara umowna płatna będzie na podstawie noty obciążeniowej wystawionej przez stronę uprawnioną do jej naliczenia, w terminie wskazanym w nocie obciążeniowej, nie krótszym niż 21 dni od daty jej otrzymania.
20. W przypadku, gdy zastrzeżone kary umowne nie pokryją faktycznie poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.
21. Strony ustalają, że w zakresie nie uregulowanym w ust. 1-6 umowy, obowiązującą je formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy będzie odszkodowanie na ogólnych zasadach art. 471 Kodeksu cywilnego.
22. Odszkodowanie będzie obejmować straty, które poszkodowany poniósł oraz utracone korzyści.

**§ 15**

* + 1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
  2. w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
  3. jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
* dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 Pzp,
* wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 Pzp,
* Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej,

1. Wykonawca pomimo dwukrotnych pisemnych wezwań nie realizuje przedmiotu umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 14 dni, licząc od upływu terminu określonego w drugim wezwaniu do wykonania przedmiotu umowy,
2. Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn przerwał wykonywanie przedmiotu umowy i przerwa trwa dłużej niż 14 dni. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni, licząc od ostatniego dnia przerwy,
3. zostanie rozwiązane przedsiębiorstwo Wykonawcy lub Wykonawca zaprzestanie prowadzenia działalności gospodarczej, z wyłączeniem przypadków, o których mowa w art. 83 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe (Dz. U z 2022 r. poz. 1520 z późn. zm.). Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
4. zostanie dokonane zajęcie majątku Wykonawcy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
5. W przypadku, o którym mowa w pkt 1 pkt lit. b tiret pierwsze, zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy;
6. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy Zamawiający nie realizuje obowiązku zapłaty faktur w terminie ustalonym w umowie i mimo dodatkowego wezwania Wykonawcy i wyznaczenia dodatkowego terminu zalega z zapłatą dłużej niż 30 dni. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni, licząc od ostatniego dnia terminu wyznaczonego do zapłaty faktury w dodatkowym wezwaniu Wykonawcy.
7. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
8. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zawierać uzasadnienie wraz ze wskazaniem przyczyn odstąpienia.
9. W przypadku odstąpienia od umowy, strony zobowiązują się do wspólnego sporządzenia w terminie 5 dni protokołu inwentaryzacji wykonanych usług, według stanu na dzień odstąpienia od umowy.

**§ 16**

1. Wykonawca oświadcza, iż w chwili wydania przedmiotu umowy Zamawiającemu, Wykonawcy przysługiwać będą, na zasadzie wyłączności, nieograniczone jakimikolwiek prawami osób trzecich, ani w żaden inny sposób, w szczególności w zakresie czasu korzystania z nich, miejsca, zakresu, ani możliwości rozporządzania nimi bez zgody osób trzecich – autorskie prawa majątkowe w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych do Utworu tj. do przedmiotu umowy jako całości i/lub jakichkolwiek jego części/fragmentów stanowiących utwór w rozumieniu ww. ustawy, wraz z prawem zezwalania na wykonywanie osobistego i zależnego prawa autorskiego do Utworu oraz że prawa te wolne będą od roszczeń osób trzecich.
2. Z chwilą faktycznego wydania przedmiotu umowy przechodzą na Zamawiającego (w ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia Wykonawcy) majątkowe prawa autorskie do przedmiotu umowy oraz wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia, broszury i inne dokumenty powstałe przy realizacji umowy, na następujących polach eksploatacji:
   1. korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, w szczególności w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji,
   2. udostępnienia innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych, stronom biorącym udział w procesie inwestycyjnym jako materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
   3. wprowadzanie rozwiązań projektowych zamiennych niezbędnych dla realizacji inwestycji,
   4. realizacji technicznej inwestycji zaprojektowanej na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem umowy i udostępnienie wykonawcom prac budowlanych lub jakimkolwiek innym podmiotom,
   5. zwielokrotniania dowolną techniką, utrwalania na wszelkich rodzajach nośników i publikacji między innymi dla celów przeprowadzenia postępowań przetargowych i realizacji,
   6. publikacji i reklamy zrealizowanego przedmiotu umowy dla celów realizacji inwestycji z zastrzeżeniem oznaczenia autorstwa, działań promocyjnych i informacyjnych,
   7. wprowadzanie do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej lub dystrybucji w sieci komputerowej np. w internecie,
   8. użytkowania utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego oraz realizacji inwestycji. Przeniesienie praw autorskich jest nieograniczone co do liczby egzemplarzy jak i terytorialnie i czasowo.
3. Wykonawca, wraz z przeniesieniem praw autorskich majątkowych do Utworu, zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich do opracowań Utworu lub jego części oraz przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich na polach eksploatacji określonych w ust. 2 powyżej. Dla uniknięcia wątpliwości Strony niniejszym potwierdzają, iż powyższe wyłączne prawo zezwalania osobom trzecim na wykonywanie zależnych praw autorskich Zamawiający może przenieść na inne osoby wedle swojego uznania.
4. Wykonawca niniejszym zobowiązuje się do niewykonywania autorskich praw osobistych, których zakres określa art. 16 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, do Utworu lub jego poszczególnych części, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego oraz do niewystępowania z tego tytułu z jakimikolwiek roszczeniami majątkowymi – przez czas do wygaśnięcia autorskich praw majątkowych do Utworu. Jednocześnie Wykonawca wyraża zgodę na anonimowe udostępnianie Utworu lub jego poszczególnych części, jak też swobodny wybór czasu, miejsca oraz formy publicznego udostępnienia Utworu lub jego poszczególnych części, jak też na dokonywanie zmian, modyfikacji, adaptacji oraz opracowań Utworu lub jego poszczególnych części. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z obowiązku określonego w art. 2 ust. 5 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Wykonawca nie powierzy wykonywania autorskich praw osobistych do Utworu lub jego poszczególnych części osobom trzecim innym niż Zamawiający. Wykonawca zobowiązuje się, że uzyska od podmiotów, którym przysługują autorskie prawa osobiste nieodwołalną i wyłączną zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego osobistych praw autorskich do Utworu lub jego poszczególnych części, w tym sprawowanie nadzoru autorskiego oraz zgodę na dokonywanie wszelkich innych ww. czynności, bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody twórcy, w tym upoważnienie do udzielania w imieniu twórcy takiej zgody.
5. Wykonawca wyraża zgodę i upoważnia Zamawiającego i jego następców prawnych lub inne wskazane przez niego osoby do dokonywania adaptacji, opracowań, przeróbek i zmian w Utworze lub jego poszczególnych częściach, wykorzystywania Utworu lub jego poszczególnych części w innych utworach stworzonych na potrzeby Zamawiającego oraz potrzeby realizacji inwestycji.
6. Strony niniejszym uzgadniają, że z chwilą przekazania przez Wykonawcę przedmiotu umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność wszystkich nośników, na których utrwalony został przedmiot umowy, a które zostaną Zamawiającemu przekazane.
7. Wykonawca zobowiązuje się niniejszym zwolnić Zamawiającego od odpowiedzialności względem jakichkolwiek osób trzecich, a także naprawić wszelkie szkody (w tym w szczególności koszty procesowe, koszty pomocy prawnej oraz zasądzone lub uzgodnione w ugodzie kwoty pieniężne), jakie Zamawiający poniesie w wypadku wystąpienia jakichkolwiek roszczeń osób trzecich w związku z wykorzystywaniem Utworu lub jego poszczególnych części lub opracowań Utworu.
8. Jeżeli osoba trzecia będzie dochodzić w postępowaniu spornym przeciwko Zamawiającemu roszczeń, o których mowa w powyższym ust. 7, na żądanie Zamawiającego, Wykonawca przyłączy się do takiego postępowania, a także – jeżeli będzie to możliwe – zwolni Zamawiającego od obowiązku udziału w takim postępowaniu.
9. Wykonawca niniejszym oświadcza, iż najpóźniej do chwili wydania Zamawiającemu przedmiotu umowy lub jego części przysługiwać mu będą majątkowe prawa autorskie od wszystkich twórców, współtwórców oraz wszelkie inne prawa zależne w stosunku do Utworu lub jego poszczególnych elementów – w zakresie umożliwiającym przeniesienie majątkowych praw autorskich oraz praw zależnych na Zamawiającego zgodnie z postanowieniami umowy oraz późniejsze, zgodne z prawem korzystanie z Utworu w zakresie pól eksploatacji wymienionych w umowie, jak również do tej chwili będzie posiadał zgodę twórcy każdej z części przedmiotu umowy na niewykonywanie przez niego autorskich praw osobistych do przedmiotu umowy lub jej części, których zakres określa art. 16 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w tym zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego lub jego następców prawnych lub inne wskazane przez niego osoby przeróbek lub zmian w przedmiocie umowy lub jej poszczególnych częściach – w zakresie umożliwiającym wykonanie przez Wykonawcę zobowiązań umownych określonych w ust. 4 powyżej.
10. Zamawiający ma prawo udzielać licencji do korzystania z Utworu lub jego części przez osoby trzecie na warunkach przez niego określonych, jak również przenosić autorskie prawa majątkowe do Utworu lub jego części, a także prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do Utworu lub jego części, na osoby trzecie.

**§ 17**

* + 1. Oprócz przypadków o których mowa w art. 454 - 455 ustawy Pzp oraz w ustawie z 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1327 z późn. zm.) zamawiający  przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w następującym zakresie:

1. terminu realizacji objętej umową:
   1. w przypadku opóźnienia w wyborze wykonawcy w procedurze przetargowej – o taką ilość dni o jaką nastąpiło opóźnienie względem terminu rozpoczęcia terminu realizacji umowy,
   2. opóźnienia organów administracji publicznej, w tym administracji budowlanej w wydaniu dowolnych decyzji administracyjnych lub warunków technicznych dotyczących dokumentacji projektowej, lub wydania dowolnego zakresu uzgodnienia, zatwierdzenia lub weryfikacji dokumentacji projektowej, jeżeli opóźnienie to nie wynika z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę. W takim wypadku zmiana terminu realizacji zamówienia może nastąpić jedynie o czas opóźnienia danego organu administracji publicznej, w odniesieniu do terminów jakie wynikają z przepisów obowiązującego prawa;
   3. niezałatwienia przez organy administracji państwowej lub samorządowej w terminie określonym ustawą, sprawy administracyjnej, której zakończenie niezbędne jest dla wykonania umowy. Wykonawcy przysługuje prawo do żądania przedłużenia okresu wykonania umowy o ilość dni, o które organ przedłużył postępowanie administracyjne,
   4. zawieszenia dowolnego postępowania administracyjnego prowadzonego w sprawie związanej z realizacją zamówienia, jeżeli zawieszenie to nie wynika z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę. W takim wypadku zmiana terminu realizacji zamówienia może nastąpić jedynie o czas zawieszenia danego postępowania administracyjnego;
   5. w przypadku aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp techniczny lub zmiany obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych i innych przepisów prawa w przypadku, gdy mają one wpływ na wykonanie przedmiotu umowy;
   6. opóźnień w uzyskaniu ostatecznych decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia wynikających z procedur odwoławczych (jeśli dotyczy),
   7. konieczność uzyskania odstępstwa od warunków techniczno-budowlanych, o których mowa w art. 9 Ustawy Prawo Budowlane. Wykonawcy przysługuje prawo do żądania przedłużenia okresu wykonania umowy o ilość dni niezbędnych do uzyskania odstępstwa;
   8. w przypadku, gdy po dniu składania ofert przetargowych wystąpią takie skutki COVID – 19 lub innej pandemii, które nie były możliwe do przewidzenia na dzień składania ofert;
2. wynagrodzenie Wykonawcy – zmiany stawki urzędowej podatku VAT oraz podatku akcyzowego jeśli zmiany te będą miały wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
3. w zakresie podwykonawstwa za uprzednią zgodą zamawiającego:
4. powierzenie podwykonawcom innej części usługi niż wskazana w ofercie Wykonawcy,
5. zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy na etapie realizacji zamówienia,
6. powierzenie części zamówienia podwykonawcom w trakcie realizacji zamówienia, pomimo niewskazania w postępowaniu żadnej części zamówienia przeznaczonej do wykonania w ramach podwykonawstwa.
7. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1,2,3 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 ustawy Pzp, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

**§ 18**

1. Zgodnie z art. 15r ustawy z 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych, strony umowy w sprawie zamówienia publicznego, w rozumieniu ustawy Pzp, niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony umowy potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub dokumenty, które mogą dotyczyć w szczególności:

1) nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia;

2) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych;

3) poleceń lub decyzji wydanych przez wojewodów, ministra właściwego do spraw zdrowia lub Prezesa Rady Ministrów, związanych z przeciwdziałaniem COVID-19, o których mowa w art. 11 h ustawy z 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych;

4) wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności

w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych;

5) innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania umowy;

6) okoliczności, o których mowa w pkt 1-5, w zakresie w jakim dotyczą one podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

2. Każda ze stron umowy, o której mowa w ust. 1, może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy.

3. Strona umowy, o której mowa w ust. 1, na podstawie otrzymanych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 1 i 2, w terminie 14 dni od dnia ich otrzymania, przekazuje drugiej stronie swoje stanowisko, wraz z uzasadnieniem, odnośnie do wpływu okoliczności, o których mowa w ust. 1, na należyte jej wykonanie. Jeżeli strona umowy otrzymała kolejne oświadczenia lub dokumenty, termin liczony jest od dnia ich otrzymania.

4. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 1, wpływają na należyte wykonanie umowy, o której mowa w ust. 1, w uzgodnieniu z wykonawcą dokonuje zmiany umowy, o której mowa w art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, w szczególności przez:

1) zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części,

2) zmianę sposobu wykonywania dostaw, usług lub robót budowlanych,

3) zmianę zakresu świadczenia wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia wykonawcy,

- o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.

5. W przypadku stwierdzenia, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 1, mogą wpłynąć na należyte wykonanie umowy, o której mowa w ust. 1, zamawiający, w uzgodnieniu z wykonawcą, może dokonać zmiany umowy zgodnie z ust. 4.

6. Jeżeli umowa w sprawie zamówienia publicznego zawiera postanowienia korzystniej kształtujące sytuację wykonawcy, niż wynikałoby to z ust. 4, do zmiany umowy stosuje się te postanowienia, z zastrzeżeniem, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 1, nie mogą stanowić samodzielnej podstawy do wykonania umownego prawa odstąpienia od umowy.

7. Jeżeli umowa w sprawie zamówienia publicznego zawiera postanowienia dotyczące kar umownych lub odszkodowań z tytułu odpowiedzialności za jej niewykonanie lub nienależyte wykonanie z powodu oznaczonych okoliczności, strona umowy, o której mowa w ust. 1, w stanowisku, o którym mowa w ust. 3, przedstawia wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte jej wykonanie oraz wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19, na zasadność ustalenia i dochodzenia tych kar lub odszkodowań, lub ich wysokość.

8. Wykonawca i podwykonawca, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie łączącej ich umowy, która jest związana z wykonaniem zamówienia publicznego lub jego części, uzgadniają odpowiednią zmianę tej umowy, w szczególności mogą zmienić termin wykonania umowy lub jej części, czasowo zawiesić wykonywanie umowy lub jej części, zmienić sposób wykonywania umowy lub zmienić zakres wzajemnych świadczeń.

9. W przypadku dokonania zmiany umowy, o której mowa w ust. 1, jeżeli zmiana ta obejmuje część zamówienia powierzoną do wykonania podwykonawcy, wykonawca i podwykonawca uzgadniają odpowiednią zmianę łączącej ich umowy, w sposób zapewniający, że warunki wykonania tej umowy przez podwykonawcę nie będą mniej korzystne niż warunki wykonania umowy, o której mowa w ust. 1, zmienionej zgodnie z ust. 4.

10. Przepisy ust. 8 i 9 stosuje się do umowy zawartej między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą.

11. W okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii oraz związanych z nimi ograniczeń w przemieszczaniu się, umowy w sprawie zamówienia publicznego zawierane są pod rygorem nieważności w formie pisemnej, albo za zgodą zamawiającego w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

**§ 19**

* + - 1. Strony nie są odpowiedzialne wobec siebie w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków wynikających z umowy tylko w tym zakresie, w jakim takie niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest wynikiem działania siły wyższej.
      2. Ilekroć w umowie mowa o „sile wyższej” – należy przez to rozumieć zdarzenie lub połączenie zdarzeń obiektywnie niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, które zasadniczo i istotnie utrudniają wykonywanie części lub całości zobowiązań wynikających z umowy, których Zamawiający lub Wykonawca nie mogli przewidzieć i którym nie mogli zapobiec, ani ich przezwyciężyć i im przeciwdziałać poprzez działanie z należytą starannością. W szczególności za siłę wyższą uważa się: wojnę, rewolucję, atak terrorystyczny, pożary, powodzie, epidemie, akty administracji państwowej itp.
      3. Dla uniknięcia wątpliwości Strony uzgadniają, iż zdarzeniem „siły wyższej” nie są warunki atmosferyczne nie mające charakteru klęski żywiołowej, w tym w szczególności zmiany temperatury, silne wiatry czy opady, chyba że ich występowanie miało charakter niemożliwy do przewidzenia.
      4. Strony są zobowiązane niezwłocznie poinformować się wzajemnie o fakcie wystąpienia działania siły wyższej, udowodnić te okoliczności poprzez przedstawienie dokumentacji potwierdzającej wystąpienie zdarzeń mających cechy siły wyższej oraz wskazać zakres i wpływ, jaki zdarzenie miało na przebieg wykonania umowy, pod rygorem utraty możliwości powoływania się na działanie „siły wyższej”.
      5. O ile Strona powiadomiona nie wskaże inaczej na piśmie, Strona, która dokonała zawiadomienia, będzie kontynuowała wykonywanie swoich obowiązków wynikających z umowy, w takim zakresie, w jakim jest to praktycznie uzasadnione i faktycznie możliwe, jak również zobowiązana jest do podjęcia wszystkich alternatywnych działań i czynności zmierzających do wykonania umowy, których podjęcia nie wstrzymuje zdarzenie siły wyższej, pod rygorem utraty możliwości powoływania się na działanie „siły wyższej”. Strony niezwłocznie ustalą zakres, alternatywne rozwiązanie lub sposób realizacji umowy.
      6. W przypadku ustania „siły wyższej”, Strony niezwłocznie przystąpią do realizacji wszystkich swoich obowiązków wynikających z umowy. W przypadku, kiedy dalsza realizacja umowy nie jest możliwa z powodu działania siły wyższej, Strony podejmą działania zmierzające do rozwiązania umowy.
      7. Jeżeli „siła wyższa”, będzie trwała nieprzerwanie przez okres 90 dni lub dłużej, Strony mogą w drodze wzajemnego uzgodnienia rozwiązać umowę bez nakładania na żadną ze Stron dalszych zobowiązań oprócz płatności należnych z tytułu prawidłowo wykonanej części umowy.
      8. Stosownie do art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1327 z późn. zm.), strony na zasadach określonych w tym przepisie niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić oraz dokonać zmian zawartej umowy w sposób opisany w tym przepisie.

**§ 20**

1. Wykonawcazapewnia, że dokumentacja, o której mowa w § 1 niniejszej umowy, nie narusza praw autorskich majątkowych i osobistych osób trzecich i ponosi za to pełną odpowiedzialność.
2. W przypadku jakichkolwiek działań i roszczeń przeciwko Zamawiającemu z tytułu naruszenia praw Strony trzeciej Wykonawcajest zobowiązany udzielić Zamawiającemupełnej pomocy dla załatwienia sporu wynikłego z takiego naruszenia oraz pokryć pełne koszty poniesione z tego tytułu przez Zamawiającego.
3. W przypadku sporów sądowych w związku z powstaniem roszczeń, o których mowa w ust. 2, Wykonawca wstąpi w miejsce Zamawiającego do sprawy lub przyłączy się do toczących się postępowań po stronie Zamawiającego.

**§ 21**

1. Do kierowania wykonywaniem oraz koordynacji prac projektowych, jak również do kontaktu z Zamawiającym, Wykonawca wyznacza ………………………….
2. Koordynatorem w zakresie wykonywanych obowiązków umownych ze strony Zamawiającegobędzie: ……………………..
3. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do bieżącego konsultowania swoich rozwiązań projektowych z Zamawiającym.
4. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie o przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
5. W ramach zawartej umowy strony zobowiązują się do współdziałania w celu uzyskania przedmiotu zamówienia spełniającego cele określone w umowie.

**§ 22**

1. Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych w następującym zakresie: imię i nazwisko, nazwa firmy, miejsce zamieszkania, siedziba firmy, REGON, NIP dla celów związanych z wykonaniem niniejszej umowy, opublikowanie tych danych w postępowaniu przetargowym w przypadku gdy dokumentacja będzie publikowana, względnie dochodzenia roszczeń  związanych z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy. Dane te mogę być udostępnione innym podmiotom w celu wykonania umowy do dochodzenia roszczeń związanych z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Wykonawca został poinformowany o przysługujących mu uprawnieniach wynikających z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
3. Zamawiający przekazał Wykonawcy klauzulę informacyjną, która zawiera informację wynikającą z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
4. W przypadku gdy, w dokumentacji zostaną zawarte dane osobowe osób współpracujących z Wykonawcą, Wykonawca zobowiązany jest do spełnienia wobec tych osób obowiązków określonych w ust. 2 i ust. 3 oraz uzyskania od nich zgody, o której mowa w ust. 1. Wszelka odpowiedzialność, w zakresie o którym mowa w niniejszym paragrafie, wobec tych osób ponosi Wykonawca.

**§ 23**

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy następujących ustaw: prawo budowlane, kodeks cywilny, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, oraz innych przepisów szczególnych, w tym w szczególności rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454).
2. Strony umowy zobowiązują się wzajemnie informować o wszelkich zmianach mogących mieć wpływ na wykonanie umowy, w tym w szczególności zmianie adresu miejsca zamieszkania lub siedziby, czy utracie wymaganych uprawnień, a wysłanie pisma na ostatni znany adres strony uznają za skuteczne doręczenie.
3. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności, przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, w tym również na rzecz banków.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 24**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych wraz z przepisami wykonawczymi do niej, przepisy kodeksu cywilnego oraz inne przepisy prawa właściwe dla przedmiotu, w szczególności ustawy prawo budowlane, niniejszej umowy.
2. Integralną część umowy stanowią:
3. SWZ z załącznikami – załącznik nr 1 do umowy,
4. Dokumentacja przetargowa,
5. oferta wykonawcy z załącznikami – załącznik nr 2 do umowy.

**§ 25**

1. Wszelkie spory strony zobowiązują się załatwić w drodze polubownych negocjacji.
2. Jeśli próba pojednania stron nie powiedzie się, spór zostaje ostatecznie rozstrzygnięty przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 26**

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

**DOKUMENT GWARANCJI JAKOŚCI**

**WARUNKI GWARANCJI JAKOŚCI**

**Do Umowy Nr** .............…………. **zawartej dnia**.............................

**WYKONAWCA**: ....................................................................................................................

**ZAMAWIAJĄCY:** ...................................................................................................................

**PRZEDMIOT GWARANCJI JAKOŚCI:** ...............................................................................

………………………………………….………………………………………………………

Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonane prace projektowe na okres … miesięcy z tym zastrzeżeniem, że odpowiedzialność Wykonawcy zostaje rozszerzona z tytułu rękojmi za wady i strony postanawiają, że termin rękojmi za wady kończy się wraz z upływem odpowiedzialności Wykonawcy robót budowlanych wykonywanych na podstawie prac projektowych będących przedmiotem umowy.

Termin ten nie będzie jednak dłuższy niż … lat, licząc od daty rozpoczęcia tego terminu tj. od dnia ………

Bieg terminu gwarancji jakości i rękojmi na całość przedmiotu umowy rozpoczyna się od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy, na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, podpisanego bez uwag, a w przypadku stwierdzenia wad od daty ich usunięcia i odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego, jako należycie wykonanego. W przypadku wystąpienia wad jakościowych nie nadających się do usunięcia, ale umożliwiających wykorzystanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, bieg terminu gwarancji jakości i rękojmi na całość przedmiotu umowy rozpoczyna się od daty podpisania stosownego do tych okoliczności protokołu odbioru.

* + 1. O wykryciu wady Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić na piśmie Wykonawcę w terminie 21 dni od daty jej ujawnienia.
    2. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie z udziałem obu stron oraz wyznaczeniem przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad.
    3. Wykonawca w terminie wyznaczonym w protokole zobowiązany jest do usunięcia usterek i przedłożyć poprawiony zakres Zamawiającemu.
    4. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas trwania usunięcia usterek przez Wykonawcę jeżeli Zamawiający w tym czasie nie mógł korzystać w pełni z wykonanej dokumentacji projektowej.
    5. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w okresie gwarancji, w wyznaczonym terminie, wady może usunąć Zamawiający obciążając pełnymi kosztami ich usunięcia Wykonawcę.
    6. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady przedmiotu niniejszej gwarancji.
    7. W sprawach nie uregulowanych w niniejszym dokumencie gwarancji oraz w umowie w zakresie gwarancji jakości, zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego dotyczące gwarancji jakości.

......................................................................................

pieczęć firmowa Wykonawcy

........................................................................................

data, podpis i pieczęć imienna osoby

uprawnionej do reprezentacji Wykonawcy